

SELAS TRISTAN FAVREAU
Commissaire-priseur judiciaire
9 rue Gaspard Monge - - 33610 CANEJAN
Tél. : 05.56.36.19.19 - Email : judiciaire@aponem-atlantique.com

N° de dossier : B24028

19/ 03/ 2024

1

RJ SAS PAIN ET PARTAGE BORDEAUX-MERIGNAC

35 avenue Gustave Eiffel - Z.I. du Phare

33700 MERIGNAC

SELAS TRISTAN FAVREAU
Commissaire-priseur judiciaire
9 rue Gaspard Monge - - 33610 CANEJAN
Tél. : 05.56.36.19.19 - Email : judiciaire@aponem-atlantique.com

REDRESSEMENT JUDICIAIRE

SAS PAIN ET PARTAGE BORDEAUX-MERIGNAC
35 avenue Gustave Eiffel - Z.I. du Phare
33700 MERIGNAC

Dressé par
SELAS TRISTAN FAVREAU
Commissaire-priseur judiciaire
9 rue Gaspard Monge
33610 CANEJAN
Tel : 05.56.36.19.19
Courriel : judiciaire@aponem-atlantique.com

A la requête de
Monsieur le Juge LATASTE Christophe
Par jugement du Tribunal de commerce de Bordeaux en date du 05 mars 2024
N° de greffe 2024J00282

Mandataire judiciaire désigné :
SCP SILVESTRI-BAUJET
23, Rue du Chai des Farines
33000 BORDEAUX

NOTE PREALABLE

Dès réception de la mission d'inventaire, un courrier invitant le responsable de la société ou l'artisan à entrer en relation avec notre étude lui a été adressé le 7 mars 2024.

Après quoi :

- ☒ le responsable a pris rendez-vous avec nous,
 - ☒ L'inventaire a été dressé le **19 mars 2024**
 - ☒ En sa présence
 - ☐ Sans sa collaboration
- ☒ Le responsable a été invité à signer une feuille déclarative l'avisant de nous communiquer toutes informations ou dossiers utiles en sa possession notamment au sujet des matériels faisant l'objet de clauses de réserves de propriété, de contrats de location, de leasings ou de prêts et plus généralement appartenant à des tiers.
- ☐ Voir note(s) complémentaire(s) à la fin de l'inventaire exposant certaines précisions utiles.

4

SELAS TRISTAN FAVREAU

Commissaire-priseur judiciaire

INV N°B24028

INVENTAIRE REDRESSEMENT JUDICIAIRE

SAS PAIN ET PARTAGE BORDEAUX-MERIGNAC

Dont le siège social est situé
35 avenue Gustave Eiffel - Z.I. du Phare
33700 MERIGNAC

RECAPITULATION

	Exploitation
TOTAL MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION	113 000
TOTAL MATERIEL D'EXPLOITATION SUR DECLARATION	600
TOTAL VEHICULES	18 500
TOTAL STOCK	3 500
TOTAL INCORPOREL	MEMOIRE
TOTAL MATERIEL EN LOCATION	MEMOIRE
TOTAL VEHICULES EN LOCATION LONGUE DUREE	MEMOIRE
TOTAL VEHICULE EN LOCATION SUR DECLARATION	MEMOIRE

4

SELAS TRISTAN FAVREAU

Commissaire-priseur judiciaire

TOTAL GENERAL	135 600
----------------------	----------------

VALEUR D'EXPLOITATION :

Il s'agit de la valeur vénale des moyens de production estimés séparément et repris globalement et permettant à une société repreneuse la remise en route de l'activité.

Cette estimation doit obligatoirement être utilisée dans le cadre d'une cession amiable pour une reprise d'exploitation immédiate.

VALEUR DE REALISATION :

Il s'agit de la valeur de chaque élément d'actif (mobilier, matériel, stock, parc automobile, etc...) dans la perspective du démantèlement d'une unité de production dans le cadre d'une vente aux enchères publiques, consécutive à un jugement de liquidation judiciaire.

NOTA :

L'état du stock dans cet inventaire se présente sous la forme d'un résumé analytique, pour des raisons évidentes de rédaction. Toutefois, les documents et travaux qui ont servi à cette analyse, pourront être consultés à l'étude du commissaire-priseur dans le cadre de procédures touchant au dossier, relatives, notamment aux questions de réserves de propriété sous les réserves de droit et avec l'accord de l'administrateur ou du mandataire judiciaire.

Fait et dressé par Nous, Maître Tristan FAVREAU,

Commissaire-priseur judiciaire

à MERIGNAC

Le 19 mars 2024.

À la requête de Monsieur le Juge LATASTE Christophe



MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION	Exploitation
-------------------------------------	--------------

Bureau

1.	4 bureaux mélaminés bois 2 fauteuils tissu 1 fauteuil skaï 11 chaises PVC blanc 1 bureau 2 tiroirs laqué blanc 4 lampadaires métal 1 paperboard 2 étagères basses mélaminées gris 1 classeur 3 tiroirs PVC blanc 1 rafraichisseur TRUSENS	150
2.	2 écrans plats HP 1 mini-PC TERRA 731 avec écran plat TERRA 1 mini-PC INTEL NUC avec écran plat TERRA 1 relais YEALINK W52PW56P 	300
3.	1 baie de brassage avec connectique 1 switch CISCO 1 routeur CISCO MERAKI MX64	150
4.	1 split FUJITSU	300

Rez-de-chaussée

5.	3 vestiaires 3 cases métal 1 chaise PVC 1 distributeur de papier JOFEL 1 distributeur de savon	150
6.	1 pointeuse avec écran tactile	300

Cuisine

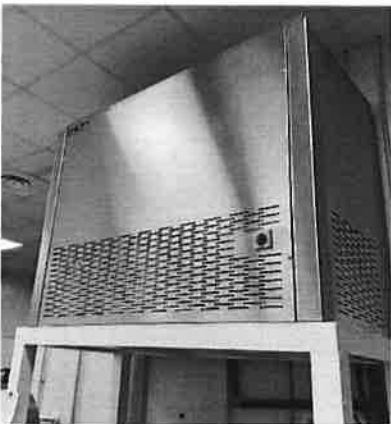
7.	1 mange-debout mélaminé bois 4 tabourets	50
8.	1 machine à café à grains DELONGHI 1 bouilloire ESSENTIEL 1 micro-ondes ESSENTIEL 1 distributeur de savon 1 distributeur de papier	600
9.	1 split FUJITSU	300

Laboratoire

10.	1 plonge 1 bac inox avec douchette ILSA 2 tables inox roulantes à 3 dossierets 2 tables inox à entretoise 1 lave-mains inox	1 200
11.	1 petite batterie de cuisine et accessoires	300

12.	1 lave-batterie MEIKO FV 250.2 n° de série 10436276 année 2019 1 bac à farine inox roulant 	3 000
13.	1 four PAVAILLER 8 sols avec enfourneur (vers 2018) au gaz 1 four tournant PAVAILLER Rack-four CRISTAL FM2 n° de série 9300000000064505, année 2018 1 four tournant PAVAILLER Rack-four CRISTAL FM2 n° de série 9300000000064506, année 2018 	30 000
14.	1 laminoir ZELAIETA HIDRAPAT TXA-AUT-ROLL n° 4983 année 2018 1 façonneuse BERTRAND PUMA 1 trancheuse à pain ROLLMATIC CP42-S/P.11 n° de série 25293, année 2018 	9 000

15.	1 fermentolevain BERTRAND PUMA FL 200 n° de série 9300000000096863, année 2020 1 fermentolevain BERTRAND PUMA FL 100 n° de série 9300000000062297, année 2018 1 batteur BERTRAND PUMA BM2 40 M n° de série 9300000000063441, année 2018 	20 000
16.	1 pétrin BERTRAND PUMA PSR 60 n° de série : 9300000000063143, année 2018 1 pétrin BERTRAND PUMA PSR 60 n° de série : 9300000000063144, année 2018 	15 000

17.	3 chambres de pousse double-entrée CFI, environ 5 x 1 m 	15 000
18.	47 chariots à enfourner 3 chariots roulants inox 10 échelles inox 1 ensemble de bacs PVC 1 ensemble de plaques	1 500
19.	1 armoire inox positive METRO 1 armoire inox négative METRO 1 refroidisseur CFI 	3 000
20.	1 système de nettoyage ELIPRO 33 1 distributeur de papier 1 distributeur de savon	150
21.	1 aspirateur bidon KARCHER 6 ventilateurs 3 grilles-moustique 1 poubelle PVC 1 porte-poubelle métal 8 balais de nettoyage 4 balais et raclettes	600

22.	3 bacs à farine PVC 8 palettes alimentaires 3 panières 8 paniers PVC 2 étagères PVC	450
23.	1 échelle 1 grand escabeau BERNER 4 plateaux roulants 1 chariot roulant métal	450
24.	1 balance MATFER (AM) 1 balance PRECIA MOLEN i5 1 balance CBC	900
25.	1 climatiseur TOSHIBA 1 split 1 système d'aspiration d'environ 12 mètres avec moteur extérieur (non localisé) 	10 000

Réparti dans l'ensemble du bâtiment

26.	1 système de vidéo-surveillance comprenant 1 écran de contrôle, 3 caméras, 1 enregistreur COMELIT, 1 détecteur de mouvements (cuisine), 2 sirènes, alarme, boîtier	150
TOTAL MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		113 000

SELAS TRISTAN FAVREAU
Commissaire-priseur judiciaire
9 rue Gaspard Monge - - 33610 CANEJAN
Tél. : 05.56.36.19.19 - Email : judiciaire@aponem-atlantique.com

MATERIEL D'EXPLOITATION SUR DECLARATION	Exploitation
---	--------------

Déclaré se trouver chez BIC - 174 rue Lecocq Résidence Le Quercy 33000 BORDEAUX

27.	1 ordinateur portable HP PRO BOOK 430 G6 1 iphone 8	300
-----	--	-----

Localisation inconnue

28.	1 ordinateur portable HP PRO BOOK 1 iphone 8	300
TOTAL MATERIEL D'EXPLOITATION SUR DECLARATION		600

VEHICULES	Exploitation
29. 1 CTTE RENAULT KANGOO 1^{re} MEC : 21/02/2018 N° de série : VF1FW51H159972504 Immatriculé EV-439-ED GO – 5 CV 82 746 km 	9 000
30. 1 CTTE RENAULT KANGOO 1^{re} MEC : 26/02/2018 N° de série : VF1FW51H160273711 Immatriculé EV-172-GV GO – 5 CV 66 556 km 	9 500
TOTAL VEHICULES	18 500

STOCK		Exploitation
31.	1 stock de farine comprenant environ 5 palettes représentant environ 150 sacs de 25 kg de farine de blé bio française BELLOT MINOTERIES, environ 7 sacs de 25 kg de farine de seigle bio BELLOT MINOTERIES. 1 petit stock de sacs en papier pour distribution. <i>Pour une valeur comptable estimée de 4465 € HT environ.</i>	3 500
TOTAL STOCK		3 500

INCORPOREL		Exploitation
32.	1 fonds de commerce nanti le 17/04/2018 pour une valeur de 115 000 € Par le Crédit Coopératif 12 Boulevard Pesaro-Cs 10002 92024 Nanterre Cedex N° d'inscription au greffe : 011800483 Date d'exigibilité : 23/04/2028	MEMOIRE
TOTAL INCORPOREL		MEMOIRE

SELAS TRISTAN FAVREAU
Commissaire-priseur judiciaire
9 rue Gaspard Monge - - 33610 CANEJAN
Tél. : 05.56.36.19.19 - Email : judiciaire@aponem-atlantique.com

MATERIEL EN LOCATION	Exploitation
----------------------	--------------

Par CCLS

17 bis place des Reflets – 92988 PARIS LA DEFENSE CEDEX

33.	Contrat n° EG4571600 du 06/05/2021 Montant mensuel des loyers TTC : 603,93 € 1 copieur RICOH IM C2000 n° 3081R110306	MEMOIRE
-----	--	---------

Par ORANGE

Contrat non communiqué

34.	1 livebox	MEMOIRE
TOTAL MATERIEL EN LOCATION		MEMOIRE

VEHICULES EN LOCATION LONGUE DUREE		Exploitation
Par CLOVIS / AB LOCATION 5 avenue du meilleur ouvrier de France - 33700 MERIGNAC		
35.	Avenant au contrat n° L2023/09, en date du 15/06/2023 Pour une durée de 48 mois Montant mensuel HT : 864 € Contrat originel non communiqué 1 CTTE RENAULT TRAFIC N° de série : VF6T8200271915365 Immatriculé GS-074-NG 422 km Carte grise non fournie	MEMOIRE
36.	Avenant aux contrats n° L2023/06 à L2023/08, en date du 15/06/2023 Pour une durée de 48 mois Montants mensuels HT / véhicules : 945 € Contrats originels non communiqués 1 CTTE RENAULT MASTER N° de série : VF6MF000X71172873 Immatriculé GQ-946-PR 2 380 km Carte grise non fournie 1 CTTE RENAULT MASTER N° de série : VF6MF000171172874 Immatriculé GQ-815-PS 1 460 km Carte grise non fournie 1 CTTE RENAULT MASTER N° de série : VF6MF000871172872 Immatriculé GQ-384-PT 910 km Carte grise non fournie	MEMOIRE
TOTAL VEHICULES EN LOCATION LONGUE DUREE		MEMOIRE

SELAS TRISTAN FAVREAU
Commissaire-priseur judiciaire
9 rue Gaspard Monge - - 33610 CANEJAN
Tél. : 05.56.36.19.19 - Email : judiciaire@aponem-atlantique.com

VEHICULE EN LOCATION SUR DECLARATION

Exploitation

Déclaré être en possession du directeur opérationnel, Mr Le Lay
9 rue des Vignobles - 33320 EYSINES

Par CREDIPAR

2 - 10 boulevard de l'Europe - 78300 POISSY

37.	Contrat n°10615661403 En date du 29/07/2020, avenant en date du 24/03/2023 Durée : 48 mois Fin de contrat prévue : 27/08/2024 Montant mensuel des loyers TTC : 417,84 € 1 VP PEUGEOT 508 BREAK 1 ^{re} MEC : 27/08/2020 Immatriculé FS-114-GJ N° de série : VR3FJEHYRLY008567 GO - 8 CV Kilométrage non communiqué	MEMOIRE
TOTAL VEHICULE EN LOCATION SUR DECLARATION		MEMOIRE
TOTAL GENERAL		135 600