

LVMNT IMMOBILIER

146 RUE PASTEUR

33000 BORDEAUX

BILAN ET COMPTE DE RÉSULTAT

Présenté en Euros

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

BILAN ACTIF

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)			Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)		
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
Capital souscrit non appelé (0)						
Actif Immobilisé						
Frais d'établissement						
Recherche et développement						
Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires	3 823	3 823				
Fonds commercial	125 008		125 008	26,83	125 008	21,53
Autres immobilisations incorporelles	35 320	4 438	30 883	6,63	131 052	22,57
Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel & outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles	89 415	89 415				
Immobilisations en cours						
Avances & acomptes						
Participations évaluées selon mise en équivalence						
Autres Participations	2 800		2 800	0,60	2 800	0,48
Créances rattachées à des participations						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières	9 600		9 600	2,06		
TOTAL (I)	265 966	97 676	168 291	36,11	258 860	44,58
Actif circulant						
Matières premières, approvisionnements						
En cours de production de biens						
En cours de production de services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances & acomptes versés sur commandes						
Clients et comptes rattachés	7 941		7 941	1,70	46 736	8,05
Autres créances						
. Fournisseurs débiteurs	11 192		11 192	2,40	14 000	2,41
. Personnel	1 500		1 500	0,32		
. Organismes sociaux						
. Etat, impôts sur les bénéfices	180		180	0,04	180	0,03
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	19 794		19 794	4,25	43 034	7,41
. Autres	178 001		178 001	38,20	12 092	2,08
Capital souscrit et appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement						
Instruments financiers à terme et jetons détenus						
Disponibilités	74 363		74 363	15,96	198 751	34,23
Charges constatées d'avance	4 748		4 748	1,02	7 043	1,21
TOTAL (II)	297 719		297 719	63,89	321 837	55,42
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)						
Primes de remboursement des obligations (IV)						
Ecarts de conversion et différences d'évaluation actif (V)						
TOTAL ACTIF (0 à V)	563 685	97 676	466 010	100,00	580 697	100,00

BILAN PASSIF

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Présenté en Euros

PASSIF		Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)
Capitaux propres			
Capital social ou individuel (dont versé : 15 245)	15 245	3,27	15 245
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...			2,63
Ecarts de réévaluation			
Réserve légale	1 525	0,33	1 525
Réserves statutaires ou contractuelles			0,26
Réserves réglementées			
Autres réserves	359 312	77,10	359 312
Report à nouveau	-392 066	-84,12	-198 215
Résultat de l'exercice	226 460	48,60	-193 851
			-33,37
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
	TOTAL(I)	210 476	-15 984
		45,17	-2,74
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
	TOTAL(II)		
Provisions pour risques et charges			
Provisions pour risques	31 725	6,81	11 725
Provisions pour charges			2,02
	TOTAL (III)	31 725	11 725
		6,81	2,02
Emprunts et dettes			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres Emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			
. Emprunts	22 771	4,89	37 023
. Découverts, concours bancaires			6,38
Emprunts et dettes financières diverses			
. Divers	26 150	5,61	
. Associés			
Avances & acomptes reçus sur commandes en cours	530	0,11	530
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	132 626	28,46	257 765
Dettes fiscales et sociales			0,09
. Personnel	5 820	1,25	27 097
. Organismes sociaux	23 213	4,98	50 531
. Etat, impôts sur les bénéfices			8,70
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	2 802	0,60	28 497
. Etat, obligations cautionnées			4,91
. Autres impôts, taxes et assimilés	216	0,05	4 407
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			0,76
Autres dettes	9 681	2,08	178 396
Instruments financiers à terme			30,72
Produits constatés d'avance			
	TOTAL(IV)	223 809	584 956
		48,03	100,73
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif	(V)		
	TOTAL PASSIF (I à V)	466 010	580 697
		100,00	100,00

COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT

Exercice clos le
31/12/2024
(12 mois)Exercice précédent
31/12/2023
(12 mois)Variation
absolue
(12 / 12)

%

	France	Exportation	Total	%	Total	%	Variation	%
Ventes de marchandises								
Production vendue biens								
Production vendue services	438 731		438 731	100,00	421 188	100,00	17 543	4,17
Chiffres d'Affaires Nets	438 731		438 731	100,00	421 188	100,00	17 543	4,17
Production stockée								
Production immobilisée								
Subventions d'exploitation			7 000	1,60	8 000	1,90	-1 000	-12,49
Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges			1 348	0,31	3 448	0,82	-2 100	-60,89
Autres produits			3 314	0,76	1 965	0,47	1 349	68,65
Total des produits d'exploitation (I)	450 392		434 601	102,66	434 601	103,18	15 791	3,63
Achats de marchandises (y compris droits de douane)								
Variation de stock (marchandises)								
Achats de matières premières et autres approvisionnements								
Variation de stock (matières premières et autres approv.)								
Autres achats et charges externes			319 306	72,78	328 492	77,99	-9 186	-2,79
Impôts, taxes et versements assimilés			7 221	1,65	7 327	1,74	-106	-1,44
Salaires et traitements			147 974	33,73	184 880	43,89	-36 906	-19,95
Charges sociales			44 203	10,08	65 339	15,51	-21 136	-32,34
Dotations aux amortissements sur immobilisations			2 500	0,57	1 938	0,46	562	29,00
Dotations aux provisions sur immobilisations								
Dotations aux provisions sur actif circulant								
Dotations aux provisions pour risques et charges								
Autres charges			30 403	6,93	25 812	6,13	4 591	17,79
Total des charges d'exploitation (II)	551 607		613 788	125,73	613 788	145,73	-62 181	-10,12
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	-101 215		-179 187	-23,06	-179 187	-42,53	77 972	43,51
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun								
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)								
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)								
Produits financiers de participations								
Produits des autres valeurs mobilières et créances								
Autres intérêts et produits assimilés								
Reprises sur provisions et transferts de charges								
Défauts positifs de change								
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement								
Total des produits financiers (V)	354		312	0,08	312	0,07	42	13,46
Dotations financières aux amortissements et provisions								
Intérêts et charges assimilées								
Défauts négatifs de change								
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements								
Total des charges financières (VI)	354		312	0,08	312	0,07	42	13,46
RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)	-354		-312	-0,07	-312	-0,06	-42	-13,45
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)	-101 569		-179 499	-23,14	-179 499	-42,61	77 930	43,42

COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT (suite)	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)	Variation absolue (12 / 12)	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	3 656	0,83		3 656	N/S
Produits exceptionnels sur opérations en capital	480 000	109,41		480 000	N/S
Reprises sur provisions et transferts de charges					
Total des produits exceptionnels (VII)	483 656	110,24		483 656	N/S
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	9 868	2,25	14 353	-4 485	-31,24
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	125 759	28,66		125 759	N/S
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	20 000	4,56		20 000	N/S
Total des charges exceptionnelles (VIII)	155 627	35,47	14 353	141 274	984,28
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	328 029	74,77	-14 353	342 382	N/S
Participation des salariés (IX)					
Impôts sur les bénéfices (X)					
Total des Produits (I+III+V+VII)	934 048	212,90	434 601	499 447	114,92
Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	707 588	161,28	628 453	79 135	12,59
RÉSULTAT NET	226 460	51,62	-193 851	420 311	216,82
Dont Crédit-bail mobilier					
Dont Crédit-bail immobilier					

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

BILAN ACTIF

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)			Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)		
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
Capital souscrit non appelé	(0)					
Actif Immobilisé						
Frais d'établissement						
Recherche et développement						
Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires	3 823	3 823	3 823	0,82	3 823	0,66
205100 Logiciels	3 823		3 823	-0,81	-3 823	-0,65
280510 Amortissement logiciels		3 823				
Fonds commercial	125 008		125 008	26,83	125 008	21,53
207000 Fonds commercial	125 008		125 008	26,83	125 008	21,53
Autres immobilisations incorporelles	35 320	4 438	30 883	6,63	131 052	22,57
208100 Gestion locative fayet					30 490	5,25
208110 Gestion immobiliere bvi					67 180	11,57
208120 Gestion transaction/location bvi	22 820		22 820	4,90	22 820	3,93
208130 C21-Droits d'entrée	12 500		12 500	2,68	12 500	2,15
280813 AMORT. DROIT C21		4 437		-0,94	-1 937	-0,32
Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel & outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles	89 415	89 415	89 415			
218120 Aai 146 crs pasteur	50 235		50 235	10,78	50 235	8,65
218200 Materiel de transport	10 459		10 459	2,24	10 459	1,80
218300 Mat.de bureau et infor	16 969		16 969	3,64	16 969	2,92
218400 Mobilier	11 752		11 752	2,52	11 752	2,02
281810 Amort.aai divers		50 235	-50 235	-10,77	-50 235	-8,64
281820 Amort.materiel transport		10 459	-10 459	-2,23	-10 459	-1,79
281830 Amort.mat.bureau et informatique		16 969	-16 969	-3,63	-16 969	-2,91
281840 Amort.mobilier		11 752	-11 752	-2,51	-11 752	-2,01
Immobilisations en cours						
Avances & acomptes						
Participations évaluées selon mise en équivalence						
Autres Participations	2 800		2 800	0,60	2 800	0,48
261710 Parts sociales fnaim	1 600		1 600	0,34	1 600	0,28
261720 Part sociale de garant	1 200		1 200	0,26	1 200	0,21
Créances rattachées à des participations						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières	9 600		9 600	2,06		
275100 DEPOT GARANTIE CLB	9 600		9 600	2,06		
TOTAL (I)	265 966	97 676	168 291	36,11	258 860	44,58
Actif circulant						
Matières premières, approvisionnements						
En cours de production de biens						
En cours de production de services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances & acomptes versés sur commandes						
Clients et comptes rattachés	7 941		7 941	1,70	46 736	8,05
411000 CLIENTS	2 556		2 556	0,55	45 978	7,92
418100 Clients - factures a etablir	758		758	0,16	758	0,13
418101 CLIENTS FAE LOCATION 2024	4 627		4 627	0,99		

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

BILAN ACTIF

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)			Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)		
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
Autres créances						
. Fournisseurs débiteurs	11 192		11 192	2,40	14 000	2,41
401000 FOURNISSEURS	11 192		11 192	2,40	14 000	2,41
. Personnel	1 500		1 500	0,32		
421000 PERSONNELS	1 500		1 500	0,32		
. Organismes sociaux						
. Etat, impôts sur les bénéfices	180		180	0,04	180	0,03
444000 Impot societe	180		180	0,04	180	0,03
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	19 794		19 794	4,25	43 034	7,41
445620 TVA DED SUR IMMOBILISATIONS					2 500	0,43
445660 TVA SUR ABS FRANCE	10 694		10 694	2,29	3 026	0,52
445662 TVA DED INTRA 20%					1 048	0,18
445720 TVA COLLECTEE 20% MEG	1 578		1 578	0,34		
445860 Tca s/factures non par	7 522		7 522	1,61	36 460	6,28
. Autres	178 001		178 001	38,20	12 092	2,08
451102 C/C MLNT	1 000		1 000	0,21		
455140 C.c g.lanteri	7 470		7 470	1,60	7 470	1,29
457000 Associés-Dividendes à payer	143 000		143 000	30,69		
458100 C. c. sci clb	86		86	0,02	86	0,01
467200 FASTEDA	16 331		16 331	3,50	3 300	0,57
467210 M.lanteri	1 236		1 236	0,27	1 236	0,21
467301 LTM HESTEDA	8 878		8 878	1,91		
Capital souscrit et appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement						
Instruments financiers à terme et jetons détenus						
Disponibilités	74 363		74 363	15,98	198 751	34,23
512100 Cic cabinet - 601	13 823		13 823	2,97	16 520	2,84
512101 Cic cabinet - 609 - remises chq					700	0,12
512102 Cic 613	60 540		60 540	12,99	6 796	1,17
512200 Sbcic - gestion -BG					79 462	13,68
512400 Sbcic - cautions/gestions -BG					95 272	16,41
512500 CIC - sequestre/transactions					1	0,00
Charges constatées d'avance	4 748		4 748	1,02	7 043	1,21
486000 Charges constatees d avance	4 748		4 748	1,02	7 043	1,21
TOTAL (II)	297 719		297 719	63,89	321 837	55,42
Charges à répartir sur plusieurs exercices	(III)					
Primes de remboursement des obligations	(IV)					
Ecarts de conversion et différences d'évaluation actif	(V)					
TOTAL ACTIF (0 à V)	563 685	97 676	466 010	100,00	580 697	100,00

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

BILAN PASSIF

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)
Capitaux propres		
Capital social ou individuel (dont versé : 15 245)	15 245	3,27
101300 Capital social	15 245	3,27
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	1 525	0,33
106110 Reserve legale	1 525	0,33
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	359 312	77,10
106800 Autres réserves	359 312	77,10
Report à nouveau	-392 066	-84,12
119000 Report a nouveau	-392 066	-84,12
Résultat de l'exercice	226 460	48,60
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
	TOTAL(I)	210 476
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
	TOTAL(II)	
Provisions pour risques et charges		
Provisions pour risques	31 725	6,81
151800 Provision pour risques	31 725	6,81
Provisions pour charges		
	TOTAL (III)	31 725
Emprunts et dettes		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres Emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
. Emprunts	22 771	4,89
164100 Pret garanti par l etat - 50k€	22 771	4,89
. Découverts, concours bancaires		
512340 BANQUE CM 340		
518100 Intérêts courus à payer		
Emprunts et dettes financières diverses		
. Divers		
. Associés	26 150	5,61
451010 C/C MAGUEN INVEST	26 150	5,61
Avances & acomptes reçus sur commandes en cours	530	0,11
419100 Clients	530	0,11
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	132 626	28,46
401000 FOURNISSEURS	85 340	18,31
408100 Fourn. factures non parvenues	5 957	1,28
408102 FNP LTM HESTEDA - Bon coin	5 005	1,07
408103 FNP LTM HESTEDA - usb tennis	6 000	1,29
408104 FNP FASTEDA COM 2024	17 400	3,73
408105 FNP MAGUEN INVEST ADM	4 524	0,97
408106 FNP LTM HESTEDA SERV. PUB + JURIDIQUE	8 400	1,80
Dettes fiscales et sociales		

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

BILAN PASSIF

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)	
. Personnel	5 820	1,25	27 097
421000 PERSONNELS	17 330	2,98	4,67
428200 Provision conges payes	5 820	1,25	9 767
. Organismes sociaux	23 213	4,98	50 531
431000 URSSAF	3 355	0,72	14 354
437020 Swisslife 2022	179	0,04	624
437021 SWISSLIVE MUTUELLE			0,11
437030 AG2R REUNICA RETRAITE	737	0,16	3 598
437050 PREVOYANCE CADRE - GIE Groupe nation	139	0,03	628
437600 Gan prévoyance non cadre	231	0,05	231
438000 Taxe d'apprentissage libératoire	635	0,14	353
438200 Charges sociales sur cp	1 960	0,42	2 621
438600 Autr.charg.sociales a payer RSI LANTERNI	15 977	3,43	28 123
. Etat, impôts sur les bénéfices	2 802	0,60	28 497
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires			4,91
445200 TVA COLL INTRA 20%	970	0,21	1 048
445510 TVA A DECAISSE			0,18
445712 TVA COLLECTEE 20%	935	0,20	18 441
445831 Tva a regulariser			3,18
445840 Tva s/fae-aar	126	0,03	7 946
445870 TVA sur FAE	771	0,17	0,16
. Etat, obligations cautionnées			1,37
. Autres impôts, taxes et assimilés	216	0,05	4 407
442100 PRELEVEMENT A LA SOURCE	116	0,02	0,76
448100 Autres charges fiscales à payer	100	0,02	1 367
448600 Autr.charg.fiscales a pay			0,24
448601 CAP ETAT			0,02
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	9 681	2,08	178 396
Autres dettes			30,72
411201 Clients gestion -BG			79 462
411204 Clients cautions -BG			95 272
411401 Clients HONO LOC 2024	4 627	0,99	13,68
419600 Clients caution	1 980	0,42	16,41
467100 Ndf isaac			1 980
467110 Ndf geraldine	313	0,07	0,34
467222 N lanteri	1 101	0,24	268
467302 Etude saint seurin	1 660	0,36	0,05
Instruments financiers à terme			313
Produits constatés d'avance			0,05
	TOTAL(IV)	223 809	0,02
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif	(V)		100,73
	TOTAL PASSIF (I à V)	466 010	100,00
		580 697	100,00

COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTATExercice clos le
31/12/2024
(12 mois)Exercice précédent
31/12/2023
(12 mois)Variation
absolue
(12 / 12)

%

	France	Exportation	Total	%	Total	%	Variation	%
Ventes de marchandises								
Production vendue biens								
Production vendue services	438 731		438 731	100,00	421 188	100,00	17 543	4,17
706123 HONORAIRES LOCATION GESTION	3 719		3 719	0,85	61 858	14,69	-58 139	-83,98
706124 HONORAIRES LOCATIONS DIRECTION	3 856		3 856	0,88	16 111	3,83	-12 255	-76,06
706132 HONORAIRES DE TRANSACTION	360 800		360 800	82,24	200 246	47,54	160 554	80,18
706141 HONORAIRES DE GESTION 20%	67 479		67 479	15,38	141 709	33,65	-74 230	-52,37
706151 HONORAIRES GESTION GLI	2 877		2 877	0,66	1 264	0,30	1 613	127,61
Chiffres d'Affaires Nets	438 731		438 731	100,00	421 188	100,00	17 543	4,17

Production stockée									
Production immobilisée									
Subventions d'exploitation									
741000 SUBVENTIONS			7 000	1,60	8 000	1,90	-1 000	-12,49	
Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges									
791000 Transfert de charges d'exploitation			7 000	1,60	8 000	1,90	-1 000	-12,49	
Autres produits									
758000 PRODUITS DIVERS DE GESTION COURANTE			1 348	0,31	3 448	0,82	-2 100	-60,89	
			1 348	0,31	3 448	0,82	-2 100	-60,89	
			3 314	0,76	1 965	0,47	1 349	68,65	
			3 314	0,76	1 965	0,47	1 349	68,65	
			Total des produits d'exploitation (I)	450 392	102,66	434 601	103,18	15 791	3,63
Achats de marchandises (y compris droits de douane)									
Variation de stock (marchandises)									
Achats de matières premières et autres approvisionnements									
Variation de stock (matières premières et autres approv.)									
Autres achats et charges externes									
604000 Achats études et prest.serv. (Diag)			319 306	72,78	328 492	77,99	-9 186	-2,79	
606100 Eau gaz edf			1 288	0,29	335	0,08	953	284,48	
606140 Achats carburant			3 627	0,83	1 673	0,40	1 954	116,80	
606300 Fournitures entretien - petit équipement - administrative			66	0,02	1 275	0,30	-1 209	-94,81	
613200 LOCATIONS SCI CLB			771	0,18	1 590	0,38	-819	-51,50	
613501 LOCATION COPIEUR LEASE			51 000	11,62	43 200	10,26	7 800	18,06	
613502 Giraffe			4 366	1,00	4 109	0,98	257	6,25	
613503 Enseigne C21			3 156	0,72	1 952	0,46	1 204	61,68	
613530 naxos			2 301	0,52	1 150	0,27	1 151	100,09	
613531 ac3 immofacile - LOGICIELS			6 164	1,40	1 326	0,31	4 838	364,86	
613532 Location ICS Logiciel					932	0,22	-932	-100,00	
613533 AGS Archivage - location					3 374	0,77	3 658	0,87	
614000 Charges locatives et copopr.					949	0,22	1 154	0,27	
615200 Entretien immobilier - ménage					1 920	0,44			
615510 Entretien matériel - maintenance					360	0,08	786	0,19	
615520 Entretien véhicule					2 428	0,55	5 590	1,33	
616000 Assurance							1 920	N/S	
618000 Divers (Formations - Documentation - Séminaires)							-426	-54,19	
622200 Commissions sur ventes							-426	-54,19	
622300 Commissions Hesteda							-248	-7,75	
622301 Commissions ESS							-205	-17,75	
622302 Commissions FASTEDA							1 920	N/S	
622600 HONORAIRES							-3 162	-56,56	
622640 ???							-489	-100,00	
622641 FEES MAGUEN INVEST							-4 705	-66,16	
622642 FEES MLNT							-6 250	-100,00	
622643 PRESTATION MAGUEN SAL							-8 333	-100,00	
622700 Frais d'actes							-32 600	-89,20	
623000 Publicité, publications, relations publiques							-4 990	48,32	
							-60 000	-100,00	
							30 000	N/S	
							60 000	N/S	
							3 770	N/S	
							-1 105	-86,12	
							8 552	161,82	

COMpte DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

COMpte DE RÉSULTAT (suite)		Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)	Variation absolue (12 / 12)	%
623101 PUBLICITE FNP C21		9 084	2,07	6 825	1,62
623400 CADEAUX CLIENTS				1 920	0,46
625000 Déplacements, missions et réceptions		1 298	0,30	771	0,18
626000 Frais postaux et télécom.		5 048	1,15	3 237	0,77
627000 Services bancaires et assim.		3 186	0,73	4 589	1,09
628100 Cotisations		3 887	0,89	3 040	0,72
Impôts, taxes et versements assimilés		7 221	1,65	7 327	1,74
631200 Taxe d'apprentissage		776	0,18	1 033	0,25
633300 Formation continue CDI		887	0,20	1 107	0,26
633500 Taxe d'apprentissage Libératoire / Majo		118	0,03	83	0,02
635110 CFE		2 272	0,52	2 164	0,51
635120 TAXE FONCIERE		3 168	0,72	2 940	0,70
Salaires et traitements	147 974	33,73	184 880	43,89	-36 906
641100 REMUNERATION BRUT	101 378	23,11	133 383	31,67	-32 005
641150 Avantages en Nature		478	0,11	957	0,23
641200 Congés payés		-923	-0,20	534	0,13
641300 Primes et gratifications		46 937	10,70	50 006	11,87
641400 Indemnités et avantages divers		103	0,02		103
Charges sociales	44 203	10,08	65 339	15,51	-21 136
645100 Cotisations à l'URSSAF		20 596	4,69	34 364	8,16
645200 Cotisations aux mutuelles - prévoyance		2 681	0,61	4 003	0,95
645300 Cotisations aux caisses de retraite		5 930	1,35	9 292	2,21
645400 Cotisations aux ASSEDIC		6 259	1,43	7 685	1,82
645810 PROV CHG SOC. CP		41	0,01	-744	-0,17
646400 Swisslife prévoyance Gérante - lanteri		1 498	0,34	2 397	0,57
646701 Swisslife retraite Gérante - lanteri		7 199	1,64	8 342	1,98
Dotations aux amortissements sur immobilisations	2 500	0,57	1 938	0,46	562
681110 DOTATIONS AMORT. INCORP.		2 500	0,57	1 938	0,46
Dotations aux provisions sur immobilisations					562
Dotations aux provisions sur actif circulant					29,00
Dotations aux provisions pour risques et charges					
Autres charges	30 403	6,93	25 812	6,13	4 591
651101 REDEVANCE C21 LOC+TRA	21 746	4,96	10 022	2,38	11 724
651102 RED. C21 GESTION LOC.		5 810	1,32	12 214	2,90
658000 CHARGES DIVERSES DE GESTION COURANTE		2 847	0,65	3 575	0,85
Total des charges d'exploitation (II)	551 607	125,73	613 788	145,73	-62 181
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	-101 215	-23,06	-179 187	-42,53	77 972
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun					
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)					
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)					
Produits financiers de participations					
Produits des autres valeurs mobilières et créances					
Autres intérêts et produits assimilés					
Reprises sur provisions et transferts de charges					
Défauts positifs de change					
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement					
Total des produits financiers (V)					
Dotations financières aux amortissements et provisions					
Intérêts et charges assimilées	354	0,08	312	0,07	42
661100 INTERETS EMPRUNTS		354	0,08	312	0,07
Défauts négatifs de change					
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements					
Total des charges financières (VI)	354	0,08	312	0,07	42
RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)	-354	-0,07	-312	-0,06	-42

COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT (suite)	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)	Variation absolue (12 / 12)	%
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)	-101 569 -23,14	-179 499 -42,61	77 930	43,42
Produits exceptionnels sur opérations de gestion				
<i>772000 Produits sur exercice antérieur</i>	3 656 0,83		3 656	N/S
Produits exceptionnels sur opérations en capital				
<i>775000 Cession immo</i>	480 000 109,41		480 000	N/S
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Total des produits exceptionnels (VII)	483 656 110,24		483 656	N/S
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion				
<i>671200 Pénalités, amendes fiscales et pénales</i>	9 868 2,25	14 353 3,41	-4 485	-31,24
<i>671800 AUTRES CHARGES EXCEPTIONNELLES DE GESTION</i>	1 075 0,25		1 075	N/S
<i>672000 CHARGES SUR EXERCICES ANTERIEURS</i>		3 775 0,90	-3 775	-100,00
Charges exceptionnelles sur opérations en capital				
<i>675100 Val.comptables él. actif cédés</i>	125 759 28,66		125 759	N/S
<i>678000 Autres charges exceptionnelles</i>	97 670 22,26		97 670	N/S
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
<i>687500 Dot.prov.risques charges</i>	28 089 6,40	10 578 2,51	28 089	N/S
Total des charges exceptionnelles (VIII)	155 627 35,47	14 353 3,41	141 274	984,28
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	328 029 74,77	-14 353 -3,40	342 382	N/S
Participation des salariés (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)				
Total des Produits (I+III+V+VII)	934 048 212,90	434 601 103,18	499 447	114,92
Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	707 588 161,28	628 453 149,21	79 135	12,59
RÉSULTAT NET	226 460 Bénéfice	-193 851 Perte	420 311	216,82
Dont Crédit-bail mobilier				
Dont Crédit-bail immobilier				