

# PROJET DE PLAN DE REDRESSEMENT

SARL LES BÂTISSEURS GIRONDINS — Déposé au Greffe du Tribunal de Commerce de Bordeaux le 18 mai 2026

**Dénomination sociale :**

SARL LES BÂTISSEURS  
GIRONDINS  
SIRET : 849 019 989 000 29

**Procédure :**

Redressement Judiciaire  
Jugement d'ouverture :  
18/06/2025  
N° greffe : 2025J00860

**Gérante :**

Mme REYNIER Sophie  
33 Allée Éric Tabarly  
33310 LORMONT

## I. OBJET DU PLAN

La SARL LES BÂTISSEURS GIRONDINS, entreprise générale tous corps d'état spécialisée dans la remise en état après sinistre, présente ce projet de plan de redressement conformément aux articles L.626-1 et suivants du Code de commerce.

La société entend poursuivre son activité, maintenir ses emplois et apurer l'intégralité de son passif sur une durée de 10 ans à compter du jugement d'ouverture du 18 juin 2025, soit avec un début d'exécution fixé au **18 juin 2027**.

*Le présent plan est établi sur la base du passif total déclaré de 644 008,39 €, conformément à l'état des créances en cours de vérification, sans préjudice des contestations formellement déposées auprès du mandataire judiciaire et du Juge-Commissaire.*

## II. PERSPECTIVES D'ACTIVITÉ ET MESURES DE RESTRUCTURATION

La société a engagé les mesures de restructuration suivantes au cours de la période d'observation :

- Recentrage définitif sur l'activité couverture / zinguerie et remise en état après sinistre, avec abandon de l'activité photovoltaïque ;
- Maintien et développement des partenariats assureurs (IMA, MAIF, IMH) représentant 60 % du chiffre d'affaires ;
- Nouveau partenariat Leroy Merlin (rénovation énergétique, certification RGE Isolation), représentant 10 % du chiffre d'affaires ;
- Réduction de la masse salariale (passage de 25 salariés à 8 CDI temps plein) et changement d'expert-comptable (cabinet MM CONSEILS) ;
- Résiliation du contrat flotte MMA IARD avec transfert vers GAN ASSURANCE au 1er juin 2026 (économie : 3 135,65 €/an) ;
- Résultat comptable positif sur la période d'observation : +11 695 € au 30 avril 2026 (produits 514 971 €, charges 503 276 €).

## III. PRÉVISIONS DE TRÉSORERIE (01/04/2026 AU 31/03/2029)

Le solde de trésorerie au 1er avril 2026 est de 10 427 €. La trésorerie présente une tendance à l'amélioration grâce aux encaissements clients et à la maîtrise des charges. Les projections sont les suivantes :

Au 31/03/2027	Au 31/03/2028	Au 31/03/2029
32 146 €	47 790 €	44 242 €

#### IV. PLAN D'APUREMENT DE LA DETTE

Le remboursement de la dette du plan de redressement est prévu à compter du **18 juin 2027**. Le plan d'apurement de la dette totale déclarée de 644 008,39 € est établi sur 10 années, avec des paliers progressifs permettant à la société de consolider son activité avant de monter en charge sur les remboursements :

Année d'apurement	% apurement	Montant annuel	Montant mensuel (sur 12 mois)
1	3,00 %	19 320,25 €	1 610,02 €
2	3,00 %	19 320,25 €	1 610,02 €
3	5,00 %	32 200,42 €	2 683,37 €
4	5,50 %	35 420,46 €	2 951,71 €
5	8,50 %	54 740,71 €	4 561,73 €
6	15,00 %	96 601,26 €	8 050,10 €
7	15,00 %	96 601,26 €	8 050,10 €
8	15,00 %	96 601,26 €	8 050,10 €
9	15,00 %	96 601,26 €	8 050,10 €
10	15,00 %	96 601,26 €	8 050,10 €
<b>TOTAL</b>		<b>644 008,39 €</b>	<b>100,00 %</b>

#### V. ENGAGEMENTS DE LA GÉRANTE

Mme REYNIER Sophie, gérante de la SARL LES BÂTISSEURS GIRONDINS, s'engage à :

1. Respecter scrupuleusement le calendrier d'apurement défini ci-dessus ;
2. Communiquer au mandataire judiciaire et au Juge-Commissaire tout élément susceptible d'affecter l'exécution du plan ;
3. Produire les comptes annuels dans les délais légaux et les transmettre à la SCP SILVESTRI-BAUJET ;
4. Maintenir l'intégralité des partenariats commerciaux et assurer la pérennité de l'activité.

**Fait à Lormont, le 18 mai 2026**

**Mme REYNIER Sophie**

Gérante — SARL LES BÂTISSEURS GIRONDINS

33 Allée Éric Tabarly — 33310 LORMONT

SIRET : 849 019 989 000 29