



Dossier de situation intermédiaire

**SARL PARTENAIRE
INVESTISSEMENT**

54 rue Croix de Seguey
33000 BORDEAUX

du 01/01/2026 au 30/06/2026



SOMMAIRE

Compte rendu de travaux	2
Compte de résultat	4
Compte de résultat détaillé	7
Bilan	10
Bilan détaillé	13
Soldes intermédiaires de gestion	17
Soldes intermédiaires de gestion détaillés	20





COMPTE RENDU DE TRAVAUX INTERMÉDIAIRES

COMPTE RENDU DE TRAVAUX

En notre qualité d'expert-comptable et conformément aux termes de notre lettre de mission, nous avons effectué une mission d'établissement des comptes intermédiaires de :

SARL PARTENAIRE INVESTISSEMENT

54 rue Croix de Seguey
33000 BORDEAUX

Les comptes intermédiaires ci-joints relatifs à l'exercice du 01/01/2026 au 30/06/2026 se caractérisent par les données suivantes :

▶ Total du bilan	453 881 Euros
▶ Chiffre d'affaires.....	48 832 Euros
▶ Résultat net comptable	634 711 Euros

Nos diligences ont été réalisées conformément à la norme professionnelle de l'Ordre des experts-comptables applicable à la mission de présentation de comptes à l'exception de :

Ainsi, s'agissant d'une situation comptable intermédiaire, celle-ci ne prétend pas à la rigueur d'un bilan de fin d'exercice et ne saurait engager, comme telle, la responsabilité de l'entreprise ou de ses conseils.

Fait à Floirac,
Le 10 septembre 2026

Pour la COMPAGNIE FIDUCIAIRE

Signé par :


B5C4933321644AF...

Nicolas RAFFALOVICH
Expert-Comptable Associé



COMPTE DE RÉSULTAT

COMPTE DE RÉSULTAT

Présenté en Euros

	du 01/01/2026 au 30/06/2026 (6 mois)		Exercice précédent 31/12/2025 (12 mois)	Variation absolue	%
	France	Exportations	Total	Total	
Ventes de marchandises					
Production vendue biens					
Production vendue services	48 832		48 832	98 708	- 49 876
CHIFFRES D'AFFAIRES NETS	48 832		48 832	98 708	- 49 876
Production stockée					
Production immobilisée					
Subventions d'exploitation			2 917	4 333	- 1 416
Reprises sur amort. et prov., transfert de charges					
Autres produits			21 190	29 810	- 8 620
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)			72 939	132 851	- 59 912
Achats de marchandises (y compris droits de douane)				9	- 9
Variation de stock (marchandises)					-100
Achats de matières premières et autres approvisionnements					
Variation de stock (matières premières et autres approv.)					
Autres achats et charges externes			21 704	82 466	- 60 762
Impôts, taxes et versements assimilés			34	3 397	- 3 363
Salaires et traitements			32 921	93 273	- 60 352
Charges sociales			9 993	29 304	- 19 311
Dotations aux amortissements sur immobilisations			262	1 009	- 747
Dotations aux provisions sur immobilisations					
Dotations aux provisions sur actif circulant					
Dotations aux provisions pour risques et charges					
Autres charges			0	4 994	- 4 994
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)			64 914	214 453	- 149 539
RESULTAT EXPLOITATION (I-II)			8 025	-81 601	89 626
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun					
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)					
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)					
Produits financiers de participations				6 788	- 6 788
Produits des autres valeurs mobilières et créances					-100
Autres intérêts et produits assimilés			703 698	703 698	N/S
Reprises sur provisions et transferts de charges			33 336	33 336	N/S
Différences positives de change					
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement					
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (V)			737 035	6 788	730 247
Dotations financières aux amortissements et provisions				33 336	- 33 336
Intérêts et charges assimilées			110 349	276	110 073
Différences négatives de change					N/S
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placement					
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (VI)			110 349	33 612	76 737
RESULTAT FINANCIER (V-VI)			626 686	-26 824	653 510
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT (I-II+III-IV+V-VI)			634 711	-108 425	743 136

COMPTE DE RÉSULTAT (SUITE)

Présenté en Euros

du 01/01/2026 au 30/06/2026 (6 mois)	Exercice précédent 31/12/2025 (12 mois)	Variation absolue	%
--	---	----------------------	---

Produits exceptionnels sur opérations de gestion
Produits exceptionnels sur opérations en capital
Reprises sur provisions et transferts de charges

TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (VII)

Charges exceptionnelles sur opérations de gestion
Charges exceptionnelles sur opérations en capital
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions

TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VIII)

RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)

Participation des salariés (IX)
Impôts sur les bénéfices (X)

TOTAL DES PRODUITS (I+III+V+VII)	809 974	139 640	670 334	480.04
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VII+IX+X)	175 263	248 065	- 72 802	-29.35
RESULTAT NET	634 711	-108 425	743 136	685.39



COMPTE DE RÉSULTAT DÉTAILLÉ

SARL PARTENAIRE INVESTISSEMENT
54 RUE CROIX DE SEGUEY 33000 BORDEAUX

COMPTE DE RÉSULTAT DÉTAILLÉ

Présenté en Euros

	du 01/01/2026 au 30/06/2026 (6 mois)	Exercice précédent 31/12/2025 (12 mois)		Variation	%
	France	Exportations	Total	Total	
Production vendue services	48 832		48 832	98 708	- 49 876 -50.53
PRESTATIONS TRANSACTIONS 20 %	41 082		41 082	90 496	- 49 414 -54.60
PRESTATIONS LOCATIONS 20%	7 250		7 250	7 153	97 1.36
PRESTATIONS EXO				59	- 59 -100
BAIL AMODIATION	500		500	1 000	- 500 -50.00
CHIFFRE D'AFFAIRES NET	48 832		48 832	98 708	- 49 876 -50.53

Présenté en Euros

	du 01/01/2026 au 30/06/2026 (6 mois)	Exercice précédent 31/12/2025 (12 mois)	Variation	%
Subventions d'exploitation	2 917	4 333	- 1 416	-32.68
AIDE A L'APPRENTISSAGE	2 917	4 333	- 1 416	-32.68
Autres produits	21 190	29 810	- 8 620	-28.92
PRODUITS DIVERS DE GESTION	21 190	2 402	18 788	782.18
REGULARISATION COMPTE URSSAF GERANT 2021		27 408	- 27 408	-100
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	72 939	132 851	- 59 912	-45.10
Achats de marchandises (y compris droits de douane)		9	- 9	-100
FRAIS ACCESSOIRES SUR ACHATS		9	- 9	-100
Autres achats et charges externes	21 704	82 466	- 60 762	-73.68
EAU ELECTRICITE GAZ	805	2 361	- 1 556	-65.90
FUEL DOMESTIQUE	340		340	N/S
PETIT EQUIPEMENT	181	1 164	- 983	-84.45
FOURNITURES ADMINISTRATIVES		387	- 387	-100
CARBURANT	256		256	N/S
LOCATION RUE DE LA CROIX DE SEGUEY		29 066	- 29 066	-100
MAINTENANCE	260	344	- 84	-24.42
ASSURANCES RC PRO	3 300	1 900	1 400	73.68
ASSURANCES PGE		345	- 345	-100
ASSURANCES EMPRUNT		153	- 153	-100
HONORAIRES COMPTABLES	2 282	4 742	- 2 460	-51.88
HONORAIRES SOCIAUX	672	1 828	- 1 156	-63.24
HONORAIRES JURIDIQUES	413	815	- 402	-49.33
HONORAIRES CF EXCEPTIONNELS	535	642	- 107	-16.67
HONORAIRES PROCEDURE COLLECTIVE	2 320		2 320	N/S
FRAIS ACTES ET CONTENTIEUX		4	- 4	-100
HONORAIRES DIVERS		2 351	- 2 351	-100
PUBLICITE INSERTIONS	8 528	19 979	- 11 451	-57.32
CADEAUX CLIENTS		653	- 653	-100
SITE WEB		1 126	- 1 126	-100
VOYAGES ET DEPLACEMENTS	269	837	- 568	-67.86
INDEMNITES KILOMETRIQUES SALAIRES	284	489	- 205	-41.92
MISSIONS RECEPTIONS	635	4 485	- 3 850	-85.84
FRAIS POSTAUX	98	328	- 230	-70.12
TELEPHONE		2 306	- 2 306	-100
FRAIS BANCAIRES BPACA	524	6 162	- 5 638	-91.50
Impôts, taxes et versements assimilés	34	3 397	- 3 363	-99.00
FORMATION PROFESSIONNELLE	158	501	- 343	-68.46
TAXE APPRENTISSAGE	163	427	- 264	-61.83
CFE	1 250	2 470	- 1 220	-49.39
QUOTE PART TVA PERDUE	-1 537		- 1 537	N/S
Salaires et traitements	32 921	93 273	- 60 352	-64.70
REMUNERATION DU PERSONNEL	31 674	89 119	- 57 445	-64.46
PROVISION CONGES PAYES	1 247	-1 671	2 918	174.63
INDEMNITE DE RUPTURE CONVENTIONNELLE		5 824	- 5 824	-100
Charges sociales	9 993	29 304	- 19 311	-65.90
COTISATIONS URSSAF	7 593	22 992	- 15 399	-66.98

SARL PARTENAIRE INVESTISSEMENT
54 RUE CROIX DE SEQUEY 33000 BORDEAUX

	du 01/01/2026 au 30/06/2026 (6 mois)	Exercice précédent 31/12/2025 (12 mois)	Variation	%
COTISATIONS RETRAITE	1 292	4 910	- 3 618	-73.69
COTISATIONS	342		342	N/S
COTISATIONS PREVOYANCES SANTE	96	1 841	- 1 745	-94.79
CHARGES SOCIALES S/CP	670	-439	1 109	252.62
Dotations aux amortissements sur immobilisations	262	1 009	- 747	-74.03
DOT. AMORT. IMMOS CORPORELLES	262	1 009	- 747	-74.03
Autres charges	0	4 994	- 4 994	-100
VALEURS COMPT. IMMO. INCORP. & CORP. CEDEES		2 500	- 2 500	-100
CHARGES DIVERSES DE GESTION	0	2 494	- 2 494	-100
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)	64 914	214 453	- 149 539	-69.73
RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	8 025	-81 601	89 626	109.83
Produits financiers de participations		6 788	- 6 788	-100
INTERETS CREANCES XXBS		6 788	- 6 788	-100
Autres intérêts et produits assimilés	703 698		703 698	N/S
ABANDON C/C ERIC SOUBESTE	46 988		46 988	N/S
ABANDON C/C HOLDING BEST	656 710		656 710	N/S
Reprises sur provisions et transferts de charges	33 336		33 336	N/S
REP. PROV DEPREC. BORDELAISE DE RENOVATI.	33 336		33 336	N/S
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (V)	737 035	6 788	730 247	N/S
Dotations financières aux amortissements et provisions		33 336	- 33 336	-100
DOT. PROV DEPREC. BORDELAISE DE RENOVATI.		33 336	- 33 336	-100
Intérêts et charges assimilées	110 349	276	110 073	N/S
INTERETS PGE	512	276	236	85.51
INTERETS C/C MHT INVEST	76 500		76 500	N/S
PERTE SUR CREANCE BORDELAISE DE RENOV.	33 336		33 336	N/S
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (VI)	110 349	33 612	76 737	228.30
RESULTAT FINANCIER (V-VI)	626 686	-26 824	653 510	N/S
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I-II+III-IV+V-VI)	634 711	-108 425	743 136	685.39
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)				
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V+VII)	809 974	139 640	670 334	480.04
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX+X)	175 263	248 065	- 72 802	-29.35
RESULTAT NET	634 711	-108 425	743 136	685.39



BILAN

SARL PARTENAIRE INVESTISSEMENT
54 RUE CROIX DE SEGUEY 33000 BORDEAUX

BILAN ACTIF

Présenté en Euros

du 01/01/2026 au 30/06/2026 (6 mois)		Exercice précédent 31/12/2025 (12 mois)		Variation
Brut	Amort.prov.	Net	Net	

Capital souscrit non appelé

ACTIF IMMOBILISÉ

Frais d'établissement

Recherche et développement

Concessions, brevets, droits similaires

Fonds commercial

Autres immobilisations incorporelles

Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles

Terrains

Constructions

Installations techniques, matériel et outillage industriels

Autres immobilisations corporelles

Immobilisations en cours

Avances et acomptes

Participations évaluées selon mise en équivalence

Autres participations

Créances rattachées à des participations

Autres titres immobilisés

Prêts

Autres immobilisations financières

TOTAL	197 624	17 487	180 137	177 400	2 737
--------------	----------------	---------------	----------------	----------------	--------------

ACTIF CIRCULANT

Matières premières, approvisionnements

En-cours de production de biens

En-cours de production de services

Produits intermédiaires et finis

Marchandises

Avances et acomptes versés sur commandes

Clients et comptes rattachés

Autres créances

. Fournisseurs débiteurs

. Personnel

. Organismes sociaux

. Etat, impôts sur les bénéfices

. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires

. Autres

Capital souscrit et appelé, non versé

Valeurs mobilières de placement

Disponibilités

Instruments financiers à terme et jetons détenus

Charges constatées d'avance

TOTAL	273 743		273 743	274 611	- 868
--------------	----------------	--	----------------	----------------	--------------

Charges à répartir sur plusieurs exercices

Primes de remboursement des obligations

Ecart de conversion et différences d'évaluation actif

TOTAL ACTIF	471 368	17 487	453 881	452 010	1 871
--------------------	----------------	---------------	----------------	----------------	--------------

SARL PARTENAIRE INVESTISSEMENT
54 RUE CROIX DE SEGUEY 33000 BORDEAUX

BILAN PASSIF

Présenté en Euros

	du 01/01/2026 au 30/06/2026 (6 mois)	Exercice précédent 31/12/2025 (12 mois)	Variation
CAPITAUX PROPRES			
Capital social ou individuel	600 080	600 080	
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...			
Ecarts de réévaluation			
Réserve légale	13 000	13 000	
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées			
Autres réserves	20 791	20 791	
Report à nouveau	-1 258 151	-1 149 726	- 108 425
Résultat de l'exercice	634 711	-108 425	743 136
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
TOTAL	10 431	-624 280	634 711
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
TOTAL			
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES			
Provisions pour risques			
Provisions pour charges			
TOTAL			
EMPRUNTS ET DETTES			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres Emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			
. Emprunts	6 842	6 330	512
. Découverts, concours bancaires			
Emprunts et dettes financières diverses			
. Divers			
. Associés	321 484	958 588	- 637 104
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	39 322	48 553	- 9 231
Dettes fiscales et sociales			
. Personnel	5 718	2 011	3 707
. Organismes sociaux	21 442	21 654	- 212
. Etat, impôts sur les bénéfices			
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	32 989	25 673	7 316
. Etat, obligations cautionnées			
. Autres impôts, taxes et assimilés	6 027	3 357	2 670
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes			
Instruments financiers à terme			
Produits constatés d'avance	9 625	10 125	- 500
TOTAL	443 450	1 076 291	- 632 841
Ecarts de conversion et différences d'évaluation passif			
TOTAL PASSIF	453 881	452 010	1 871



BILAN DÉTAILLÉ

SARL PARTENAIRE INVESTISSEMENT
54 RUE CROIX DE SEGUEY 33000 BORDEAUX

BILAN DÉTAILLÉ ACTIF

Présenté en Euros

	du 01/01/2026 au 30/06/2026 (6 mois)		Exercice précédent 31/12/2025 (12 mois)		Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	Net	
ACTIF IMMOBILISÉ					
Autres immobilisations corporelles	32 729	17 487	15 242	15 504	- 262
INSTALLATIONS GENERALES	785		785	785	
MATERIEL INFORMATIQUE	11 460		11 460	11 460	
MOBILIER	6 183		6 183	6 183	
OEUVRES D'ART	14 300		14 300	14 300	
AMORT. INSTALLATIONS GENERALES		785	-785	-785	
AMORT. MATERIEL DE BUREAU		10 692	-10 692	-10 484	- 208
AMORT. MOBILIER DE BUREAU		6 010	-6 010	-5 956	- 54
Autres participations	5 100		5 100	5 100	
TITRES DE PARTICIPATIONS - SARL XXBS	5 000		5 000	5 000	
TITRES DE PARTICIPATIONS - SC HOLDING BEST	100		100	100	
Créances rattachées à des participations	159 796		159 796	156 796	3 000
CREANCES RAT. SARL XXBS	153 007		153 007	150 007	3 000
INT S/CREANCE SARL XXBS	6 788		6 788	6 788	
TOTAL	197 624	17 487	180 137	177 400	2 737
ACTIF CIRCULANT					
Marchandises	12 000		12 000	12 000	
STOCK TERRAIN AV. VICTOR HUGO LE BOUSCAT	12 000		12 000	12 000	
Clients et comptes rattachés	60 487		60 487	96 517	- 36 030
CLIENTS 20%	60 487		60 487	96 517	- 36 030
. Fournisseurs débiteurs	3 969		3 969	1 196	2 773
FOURNISSEURS	3 969		3 969	1 196	2 773
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	8 678		8 678	9 827	- 1 149
TVA DED S/ABS FRAIS GENERAUX	8 678		8 678	7 627	1 051
CREDIT DE TVA A REPORTER				2 046	- 2 046
TVA S/FACTURES NON PARVENUES				154	- 154
. Autres	176 323		176 323	152 603	23 720
FOURNISSEURS - AVOIRS A RECEVOIR	15 986		15 986		15 986
BORDELAISE DE RENOVATION				33 336	- 33 336
DCHMS	281		281	281	
COMPTE SCI K-LIMERO	128 822		128 822	128 822	
SCI 2 BES	23 500		23 500	23 500	
VIREMENT BLOCAGE	7 734		7 734		7 734
DEPREC. CPTÉ BORDELAISE DE RENOVATION				-33 336	33 336
Disponibilités	12 285		12 285	2 467	9 818
CREDIT AGRICOLE RJ	12 285		12 285	2 467	9 818
TOTAL	273 743		273 743	274 611	- 868
TOTAL ACTIF	471 368	17 487	453 881	452 010	1 871

BILAN DÉTAILLÉ PASSIF

Présenté en Euros

du 01/01/2026 au 30/06/2026 (6 mois)	Exercice précédent 31/12/2025 (12 mois)	Variation
--	---	-----------

CAPITAUX PROPRES

Capital social ou individuel	600 080	600 080	
CAPITAL SOCIAL	600 080	600 080	
Réserve légale	13 000	13 000	
RESERVE LEGALE	13 000	13 000	
Autres réserves	20 791	20 791	
AUTRES RESERVES	20 791	20 791	
Report à nouveau	-1 258 151	-1 149 726	- 108 425
REPORT A NOUVEAU DEBITEUR	-1 258 151	-1 149 726	- 108 425
Résultat de l'exercice	634 711	-108 425	743 136
TOTAL	10 431	-624 280	634 711

TOTAL

PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES

TOTAL

EMPRUNTS ET DETTES

. Emprunts	6 842	6 330	512
EMPRUNT PGE	6 330	6 330	
INTERETS A PAYER SUR PGE	512		512
Associés	321 484	958 588	- 637 104
C/C ERIC SOUBESTE	3 887	63 281	- 59 394
C/C HOLDING BEST	6 500	660 710	- 654 210
C/C PASCAL BOULONNE 12%	84 597	84 597	
C/C MR ROULIER	80 000	80 000	
C/C MHT INVEST RJ	146 500	70 000	76 500
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	39 322	48 553	- 9 231
FOURNISSEURS	38 914	47 629	- 8 715
FOURNISSEURS FACTURES NON PARVENUES	408	924	- 516
. Personnel	5 718	2 011	3 707
PERSONNEL - REMUNERATIONS DUES	2 461		2 461
PROVISION CONGES PAYES	3 258	2 011	1 247
. Organismes sociaux	21 442	21 654	- 212
URSSAF	13 122	15 311	- 2 189
AGRR EN COURS	4 930	4 195	735
PREVOYANCE KLESIA	2 059	1 514	545
PROVISION CHARGES S/CP	1 229	564	665
FORMATION CONTINUE A PAYER	102	71	31
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	32 989	25 673	7 316
TVA A PAYER RETARD	16 789	6 399	10 390
TVA COLLECTEE 20%	13 535	16 086	- 2 551
TVA A REGULARISER		3 187	- 3 187
TVA S/FACTURES NON PARVENUES	2 664		2 664
. Autres impôts, taxes et assimilés	6 027	3 357	2 670
PRELEVEMENT A LA SOURCE	2 078	820	1 258
ETAT CHARGES A PAYER RJ	2 470	2 470	
TAXE APPRENTISSAGE A PAYER	229	67	162
CFE A PAYER	1 250		1 250
Produits constatés d'avance	9 625	10 125	- 500
PRODUITS CONSTATES D'AVANCE	9 625	10 125	- 500

SARL PARTENAIRE INVESTISSEMENT
54 RUE CROIX DE SEGUEY 33000 BORDEAUX

	du 01/01/2026 au 30/06/2026 (6 mois)	Exercice précédent 31/12/2025 (12 mois)	Variation
TOTAL	443 450	1 076 291	- 632 841
TOTAL PASSIF	453 881	452 010	1 871



SOLDES INTERMÉDIAIRES DE GESTION

SOLDES INTERMÉDIAIRES DE GESTION

Présenté en Euros

	Exercice clos le 30/06/2026 (06 mois)	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Variation	%
Ventes de marchandises				
- Coût direct d'achat		9	- 9	-100
+/- Variation du stock de marchandises				
MARGE COMMERCIALE (I)		-9	9	-100
TAUX DE MARGE COMMERCIALE	%	%		
+ Production vendue	48 832	98 708	- 49 876	-50.53
+ Production stockée				
+ Production immobilisée				
PRODUCTION DE L'EXERCICE	48 832	98 708	- 49 876	-50.53
- Matières premières et approvisionnements consommés				
- Sous-traitance directe				
MARGE BRUTE SUR PRODUCTION (II)	48 832	98 708	- 49 876	-50.53
TAUX DE MARGE BRUTE SUR PRODUCTION	100.00 %	100.00 %		
MARGE BRUTE GLOBALE (I + II)	48 832	98 699	- 49 867	-50.52
TAUX DE MARGE BRUTE GLOBALE	100.00 %	99.99 %		
- Services extérieurs et autres charges externes	21 704	82 466	- 60 762	-73.68
VALEUR AJOUTÉE PRODUITE	27 128	16 233	10 895	67.12
VALEUR AJOUTÉE / CHIFFRE D'AFFAIRES	55.55 %	16.45 %		
+ Subventions d'exploitation	2 917	4 333	- 1 416	-32.68
- Impôts, taxes et versements assimilés	34	3 397	- 3 363	-99.00
- Salaires et traitements	32 921	93 273	- 60 352	-64.70
- Charges sociales	9 993	29 304	- 19 311	-65.90
EXCÉDENT BRUT D'EXPLOITATION	-12 903	-105 408	92 505	87.76
EXCÉDENT BRUT D'EXPLOITATION / CHIFFRE D'AFFAIRES	-26.42 %	-106.79 %		
+ Reprise sur amortissements et provisions				
- Dotations aux amortissements sur immobilisations	262	1 009	- 747	-74.03
- Dotations aux provisions sur immobilisations				
- Dotations aux provisions sur actif circulant				
- Dotations aux provisions pour risques et charges				
+ Autres produits de gestion courante	21 190	29 810	- 8 620	-28.92
- Autres charges de gestion courante	0	4 994	- 4 994	-100
+ Transfert de charges d'exploitation				
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (HORS CHARGES ET PRODUITS)	8 025	-81 601	89 626	109.83
RÉSULTAT D'EXPLOITATION / CHIFFRE D'AFFAIRES	16.43 %	-82.67 %		
+ Bénéfice attribué (quote part sur opérations en commun)				
- Perte supportée (quote part sur opérations en commun)				
+ Produits financiers de participations		6 788	- 6 788	-100
+ Produits des autres valeurs mobilières et créances				
+ Autres intérêts et produits assimilés	703 698		703 698	N/S
+ Reprises sur provisions financières	33 336		33 336	N/S
+ Différences positives de change				
+ Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement				
- Dotations financières aux amortissements et provisions		33 336	- 33 336	-100
- Intérêts et charges assimilées	110 349	276	110 073	N/S
- Différences négatives de change				
- Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements				
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS	634 711	-108 425	743 136	685.39
RÉSULTAT COURANT / CHIFFRE D'AFFAIRES	1299.78 %	-109.84 %		

SARL PARTENAIRE INVESTISSEMENT
54 RUE CROIX DE SEGUEY 33000 BORDEAUX

Exercice clos le 30/06/2026 (06 mois)	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Variation	%
---	---	-----------	---

- + Produits exceptionnels sur opérations de gestion
- + Produits exceptionnels sur opérations en capital
- + Reprises sur provisions & transferts de charges except°.
- Charges exceptionnelles sur opérations de gestion
- Charges exceptionnelles sur opérations en capital
- Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions

RÉSULTAT EXCEPTIONNEL

- Participation des salariés aux résultats
- Impôts sur les bénéfices

RÉSULTAT NET COMPTABLE	634 711	-108 425	743 136	685.39
RÉSULTAT NET / CHIFFRE D'AFFAIRES	1299.78 %	-109.84 %		



SOLDES INTERMÉDIAIRES DE GESTION DÉTAILLÉS

SOLDES INTERMÉDIAIRES DE GESTION DÉTAILLÉS

Présenté en Euros

	Exercice clos le 30/06/2026 (06 mois)	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Variation	%
- Coût direct d'achat		9	- 9	-100
<i>FRAIS ACCESSOIRES SUR ACHATS</i>		9	- 9	-100
Marge commerciale (I)		-9	9	-100
+Production vendue	48 832	98 708	- 49 876	-50.53
<i>PRESTATIONS TRANSACTIONS 20 %</i>	41 082	90 496	- 49 414	-54.60
<i>PRESTATIONS LOCATIONS 20%</i>	7 250	7 153	97	1.36
<i>PRESTATIONS EXO</i>		59	- 59	-100
<i>BAIL AMODIATION</i>	500	1 000	- 500	-50.00
Production de l'exercice	48 832	98 708	- 49 876	-50.53
Marge brute sur production (II)	48 832	98 708	- 49 876	-50.53
TAUX DE MARGE BRUTE SUR PRODUCTION	100.00 %	100.00 %		
Marge brute globale (I + II)	48 832	98 699	- 49 867	-50.52
TAUX DE MARGE BRUTE GLOBALE	100.00 %	99.99 %		
- Services extérieurs et autres charges externes	21 704	82 466	- 60 762	-73.68
<i>EAU ELECTRICITE GAZ</i>	805	2 361	- 1 556	-65.90
<i>FUEL DOMESTIQUE</i>	340		340	N/S
<i>PETIT EQUIPEMENT</i>	181	1 164	- 983	-84.45
<i>FOURNITURES ADMINISTRATIVES</i>		387	- 387	-100
<i>CARBURANT</i>	256		256	N/S
<i>LOCATION RUE DE LA CROIX DE SEQUEY</i>		29 066	- 29 066	-100
<i>MAINTENANCE</i>	260	344	- 84	-24.42
<i>ASSURANCES RC PRO</i>	3 300	1 900	1 400	73.68
<i>ASSURANCES PGE</i>		345	- 345	-100
<i>ASSURANCES EMPRUNT</i>		153	- 153	-100
<i>HONORAIRES COMPTABLES</i>	2 282	4 742	- 2 460	-51.88
<i>HONORAIRES SOCIAUX</i>	672	1 828	- 1 156	-63.24
<i>HONORAIRES JURIDIQUES</i>	413	815	- 402	-49.33
<i>HONORAIRES CF EXCEPTIONNELS</i>	535	642	- 107	-16.67
<i>HONORAIRES PROCEDURE COLLECTIVE</i>	2 320		2 320	N/S
<i>FRAIS ACTES ET CONTENTIEUX</i>		4	- 4	-100
<i>HONORAIRES DIVERS</i>		2 351	- 2 351	-100
<i>PUBLICITE INSERTIONS</i>	8 528	19 979	- 11 451	-57.32
<i>CADEAUX CLIENTS</i>		653	- 653	-100
<i>SITE WEB</i>		1 126	- 1 126	-100
<i>VOYAGES ET DEPLACEMENTS</i>	269	837	- 568	-67.86
<i>INDEMNITES KILOMETRIQUES SALAIRES</i>	284	489	- 205	-41.92
<i>MISSIONS RECEPTIONS</i>	635	4 485	- 3 850	-85.84
<i>FRAIS POSTAUX</i>	98	328	- 230	-70.12
<i>TELEPHONE</i>		2 306	- 2 306	-100
<i>FRAIS BANCAIRES BPACA</i>	524	6 162	- 5 638	-91.50
Valeur ajoutée produite	27 128	16 233	10 895	67.12
VALEUR AJOUTÉE / CHIFFRE D'AFFAIRES	55.55 %	16.45 %		
+Subventions d'exploitation	2 917	4 333	- 1 416	-32.68
<i>AIDE A L'APPRENTISSAGE</i>	2 917	4 333	- 1 416	-32.68
- Impôts, taxes et versements assimilés	34	3 397	- 3 363	-99.00
<i>FORMATION PROFESSIONNELLE</i>	158	501	- 343	-68.46
<i>TAXE APPRENTISSAGE</i>	163	427	- 264	-61.83
<i>CFE</i>	1 250	2 470	- 1 220	-49.39
<i>QUOTE PART TVA PERDUE</i>	-1 537		- 1 537	N/S
- Salaires et traitements	32 921	93 273	- 60 352	-64.70
<i>REMUNERATION DU PERSONNEL</i>	31 674	89 119	- 57 445	-64.46
<i>PROVISION CONGES PAYES</i>	1 247	-1 671	2 918	174.63
<i>INDEMNITE DE RUPTURE CONVENTIONNELLE</i>		5 824	- 5 824	-100
- Charges sociales	9 993	29 304	- 19 311	-65.90

SARL PARTENAIRE INVESTISSEMENT
54 RUE CROIX DE SEGUEY 33000 BORDEAUX

	Exercice clos le 30/06/2026 (06 mois)	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Variation	%
COTISATIONS URSSAF	7 593	22 992	- 15 399	-66.98
COTISATIONS RETRAITE	1 292	4 910	- 3 618	-73.69
COTISATIONS	342		342	N/S
COTISATIONS PREVOYANCES SANTE	96	1 841	- 1 745	-94.79
CHARGES SOCIALES S/CP	670	-439	1 109	252.62
Excédent brut d'exploitation	-12 903	-105 408	92 505	87.76
EXCÉDENT BRUT D'EXPLOITATION / CHIFFRE D'AFFAIRES	-26.42 %	-106.79 %		
- Dotations aux amortissements sur immobilisations	262	1 009	- 747	-74.03
DOT. AMORT. IMMOB. CORPORELLES	262	1 009	- 747	-74.03
+Autres produits de gestion courante	21 190	29 810	- 8 620	-28.92
PRODUITS DIVERS DE GESTION	21 190	2 402	18 788	782.18
REGULARISATION COMPTE URSSAF GERANT 2021		27 408	- 27 408	-100
- Autres charges de gestion courante	0	4 994	- 4 994	-100
VALEURS COMPT. IMMO. INCORP. & CORP. CEDEES		2 500	- 2 500	-100
CHARGES DIVERSES DE GESTION	0	2 494	- 2 494	-100
Résultat d'exploitation (hors charges & prod.finan)	8 025	-81 601	89 626	109.83
RÉSULTAT D'EXPLOITATION / CHIFFRE D'AFFAIRES	16.43 %	-82.67 %		
+Produits financiers de participations		6 788	- 6 788	-100
INTERETS CREANCES XXBS		6 788	- 6 788	-100
+Autres intérêts et produits assimilés	703 698		703 698	N/S
ABANDON C/C ERIC SOUBESTE	46 988		46 988	N/S
ABANDON C/C HOLDING BEST	656 710		656 710	N/S
+Reprises sur provisions financières	33 336		33 336	N/S
REP. PROV DEPREC. BORDELAISE DE RENOVATI.	33 336		33 336	N/S
- Dotations financières aux amortissements et provisions		33 336	- 33 336	-100
DOT. PROV DEPREC. BORDELAISE DE RENOVATI.		33 336	- 33 336	-100
- Intérêts et charges assimilées	110 349	276	110 073	N/S
INTERETS PGE	512	276	236	85.51
INTERETS C/C MHT INVEST	76 500		76 500	N/S
PERTE SUR CREANCE BORDELAISE DE RENOV.	33 336		33 336	N/S
Résultat courant avant impôts	634 711	-108 425	743 136	685.39
RÉSULTAT COURANT / CHIFFRE D'AFFAIRES	1299.78 %	-109.84 %		
Résultat exceptionnel				
Résultat net Comptable	634 711	-108 425	743 136	685.39
RÉSULTAT NET / CHIFFRE D'AFFAIRES	1299.78 %	-109.84 %		