LEXMETRICS
SOCIÉTÉ D'AVOCATS
12 RUE SAINT GENES
33000 BORDEAUX

SODAREX AVENIR

AUDIT • CONSEIL EN ENTREPRISE • EXPERTISE COMPTABLE

EARL VIGNOBLES REYNAUD

46 AVENUE MAURICE LA CHATRE
33640 ARBANATS

SIREN : 420511495

Situation au 31 octobre 2025

Membre indépendant
DIFFERENCE

ORDRE DES EXPERTS COMPTABLES
AQUITAINE

Bruges - 35-37 Avenue Maryse Bastié - 33520 BRUGES - Tél. : 05 33 09 04 81
Cérons - 67 Rue de la Gare - 33720 CERONS - Tél. : 05 57 98 02 50
E.mail : sodarex@sodarex.com / www.sodarexavenir.com

SODAREX AVENIR
Société par Actions Simplifiée au capital de 405 802 Euros - RCS BORDEAUX 753 011 618
INSCRITE AU TABLEAU DE L'ORDRE DES EXPERTS COMPTABLES DE LA RÉGION AQUITAINE

Etats financiers au 31/10/2025

Bilan

Bilan Actif

Etat exprimé en **euros**	31/10/2025 Bruts	31/10/2025 Amort. et Dépréc.	31/10/2025 Net	31/12/2024 Net
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISE				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement & rech. et dévelop.				
Autres	8 048	7 453	595	595
Avances et acomptes				
IMMO. CORPORELLES (hors biens vivants)				
Terrains	302 642		302 642	302 642
Aménagements fonciers				
Améliorations du fonds				
Constructions	1 433 559	648 260	785 299	844 434
Installations techniques, matériel et outillage	1 390 735	1 262 277	128 458	170 154
Autres	109 310	96 238	13 072	19 080
IMMO. CORPORELLES (biens vivants)				
Animaux reproducteurs				
Animaux de service				
Plantations pérennes et végétaux immobilisés	659 425	319 907	339 519	348 155
AUTRES IMMO. CORPORELLES				
Immobilisations corporelles en cours	20 695		20 695	42 184
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIERES				
Participations				
Créances rattachées à des participations				
Prêts				
Autres immobilisations financières	1 421		1 421	1 391
Total de l'actif immobilisé	**3 925 834**	**2 334 135**	**1 591 699**	**1 728 633**
ACTIF CIRCULANT				
STOCKS				
Animaux et végétaux en terre (cycle long)				40 303
Animaux et végétaux en terre (cycle court)				
En cours de production de biens et svces(c.l.)				
En cours de production de biens et svces(c.c.)				
Approvisionnements et marchandises				45 710
Produits intermédiaires et finis	1 305 592	65 747	1 239 845	1 141 414
AVANCES ET ACOMPTES VERSES / CDES				300
CREANCES				
Clients et comptes rattachés	68 295		68 295	28 888
Autres clients et comptes rattachés				
Autres	110 322		110 322	9 672
VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT				
DISPONIBILITES	85 514		85 514	2 337
COMPTES DE REGULARISATION				
Charges constatées d'avance				3 523
T O T A L II	**1 569 722**	**65 747**	**1 503 975**	**1 272 147**
Frais d'émission d'emprunt à étaler				
Ecarts de conversion actif				
TOTAL ACTIF	**5 495 556**	**2 399 882**	**3 095 675**	**3 000 780**

Bilan Passif

Etat exprimé en **euros**
Règlement ANC 2022-06

		31/10/2025	31/12/2024
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel	100 616	100 616
	Primes émissions, fusions, apports		
	Ecarts de réévaluation		
	Réserves :		
	Réserves légale		
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves règlementées		
	Autres	457 242	457 242
	Report à nouveau	(548 350)	(463 406)
	Résultat de l'exercice	(40 655)	(84 944)
	Subventions d'investissement	101 828	124 130
	Provisions réglementées		
	Total des capitaux propres	**70 681**	**133 638**
PROVISIONS	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	Total des provisions		
DETTES	**DETTES FINANCIERES**		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	1 794 256	1 794 256
	Emprunts fonciers		
	Concours bancaires courants et découverts bancaires	518 400	532 203
	Autres	368 935	282 417
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		17 290
	AUTRES DETTES		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	71 069	71 381
	Dettes autres fournisseurs sur comptes rattachés		
	Dettes fiscales et sociales	199 046	40 756
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes	73 288	128 838
	COMPTES DE REGULARISATION		
	Produits constatés d'avance		
	Total des dettes	**3 024 994**	**2 867 142**
	Ecarts de conversion et différences d'évaluation - Passif		
	TOTAL PASSIF	**3 095 675**	**3 000 780**
	Résultat de l'exercice exprimé en centimes	(40 655,26)	(84 944,24)
	(1) dont dettes à moins d'un an	3 024 994	2 849 851
	dont dettes à plus d'un an		

Détail du Bilan Actif

Etat exprimé en **euros**	01/01/2025 31/10/2025 (10 mois)		01/01/2024 31/12/2024 (12 mois)		Variations	%
Capital souscrit non appelé						
TOTAL I - Actif Immobilisé NET AGR	**1 591 699**	*51,42*	**1 728 633**	*57,61*	**(136 933)**	*-7,92*
Total des Immobilisations Incorporelles	**595**	*0,02*	**595**	*0,02*		
Autres immobilisations incorporelles	**595**	*0,02*	**595**	*0,02*		
Concess.& droits.similaires	2 332	*0,08*	2 332	*0,08*		
Autres immo.incorporelles	5 716	*0,18*	5 716	*0,19*		
Amort.concesssions droits simi	(1 737)	*-0,06*	(1 737)	*-0,06*		
Amort.aut.immob.incorporelles	(5 716)	*-0,18*	(5 716)	*-0,19*		
Total des Immobilisations Corporelles Hors Biens Vi	**1 229 471**	*39,72*	**1 336 309**	*44,53*	**(106 838)**	*-8,00*
Terrains NET	**302 642**	*9,78*	**302 642**	*10,09*		
Terrains	283 270	*9,15*	283 270	*9,44*		
Terres plantées	19 372	*0,63*	19 372	*0,65*		
Constructions	**785 299**	*25,37*	**844 434**	*28,14*	**(59 135)**	*-7,00*
Batiments	252 408	*8,15*	252 408	*8,41*		
Inst agenc amngt construction	17 507	*0,57*	17 507	*0,58*		
Batiments s/ sol d'autrui	844 125	*27,27*	844 125	*28,13*		
Inst ag&amgt const/sol autrui	319 518	*10,32*	319 518	*10,65*		
Amort.batiments/sol propre	(136 352)	*-4,40*	(124 950)	*-4,16*	(11 402)	*-9,13*
Amts aai sol propre	(8 359)	*-0,27*	(7 264)	*-0,24*	(1 096)	*-15,08*
Amort construction /sol autrui	(336 558)	*-10,87*	(304 547)	*-10,15*	(32 011)	*-10,51*
Amort amgt const. /sol autrui	(166 991)	*-5,39*	(152 364)	*-5,08*	(14 627)	*-9,60*
Installations techniques, matériel et outillage	**128 458**	*4,15*	**170 154**	*5,67*	**(41 696)**	*-24,50*
Materiel	891 420	*28,80*	891 420	*29,71*		
Matériel vigne	295 736	*9,55*	295 736	*9,86*		
Matériel chai	198 799	*6,42*	198 799	*6,62*		
Matériel mises	4 781	*0,15*	4 781	*0,16*		
Amort materiel	(869 574)	*-28,09*	(858 366)	*-28,60*	(11 208)	*-1,31*
Amts matériel vigne	(199 124)	*-6,43*	(177 645)	*-5,92*	(21 479)	*-12,09*
Amts matériel chai	(189 876)	*-6,13*	(181 139)	*-6,04*	(8 738)	*-4,82*
Amts matériel mises	(3 703)	*-0,12*	(3 432)	*-0,11*	(272)	*-7,92*
Autres immobilisations corporelles	**13 072**	*0,42*	**19 080**	*0,64*	**(6 007)**	*-31,48*
Inst.agenc.amenag. divers	51 617	*1,67*	50 867	*1,70*	750	*1,47*
Materiel de transport	46 886	*1,51*	46 886	*1,56*		
Mat. de bureau et informatique	8 032	*0,26*	8 032	*0,27*		
Mobilier	1 575	*0,05*	1 575	*0,05*		
Autres immobs corporelles	1 200	*0,04*	1 200	*0,04*		
Amort instal. agencement	(41 452)	*-1,34*	(38 590)	*-1,29*	(2 862)	*-7,42*
Amort materiel transport	(46 886)	*-1,51*	(43 828)	*-1,46*	(3 058)	*-6,98*
Amort mat de bureau & informat	(6 710)	*-0,22*	(6 135)	*-0,20*	(574)	*-9,36*
Amort mobilier	(1 190)	*-0,04*	(928)	*-0,03*	(263)	*-28,30*
Total des Immobilisations Corporelles Biens Vivants	**339 519**	*10,97*	**348 155**	*11,60*	**(8 636)**	*-2,48*
Plantations pérennes	**339 519**	*10,97*	**348 155**	*11,60*	**(8 636)**	*-2,48*
Plantations vignes	487 312	*15,74*	465 823	*15,52*	21 489	*4,61*
Amgt plantations vignes	172 113	*5,56*	172 113	*5,74*		
Amort. plantations vignes	(188 661)	*-6,09*	(167 302)	*-5,58*	(21 359)	*-12,77*
Amort. amgt plantations vignes	(131 246)	*-4,24*	(122 479)	*-4,08*	(8 767)	*-7,16*
Total des Autres Immobilisations Corporelles	**20 695**	*0,67*	**42 184**	*1,41*	**(21 489)**	*-50,94*
Immobilisations corporelles en cours	**20 695**	*0,67*	**42 184**	*1,41*	**(21 489)**	*-50,94*

Détail du Bilan Actif

Etat exprimé en **euros**	01/01/2025 31/10/2025 10 mois		01/01/2024 31/12/2024 12 mois		Variations	%
Plantations 2023	20 695	0,67	42 184	1,41	(21 489)	-50,94
Total des Immobilisations Financières	**1 421**	**0,05**	**1 391**	**0,05**	**30**	**2,16**
Autres immobilisations financières	**1 421**	**0,05**	**1 391**	**0,05**	**30**	**2,16**
Parts etab. de credits	1 155	0,04	1 125	0,04	30	2,67
Depots	236	0,01	236	0,01		
Cautionnements	30		30			
TOTAL II - Actif Circulant NET AGR	**1 503 975**	**48,58**	**1 272 147**	**42,39**	**231 829**	**18,22**
Animaux et végétaux en terre cycle long NET			**40 303**	**1,34**	**(40 303)**	**-100,00**
Avances aux cultures			40 303	1,34	(40 303)	-100,00
Approvisionnement & Marchandises NET			**45 710**	**1,52**	**(45 710)**	**-100,00**
Engrais & amendements			1 677	0,06	(1 677)	-100,00
Emballages			33 092	1,10	(33 092)	-100,00
Carburant-lubrifiant			445	0,01	(445)	-100,00
Aut.fourn.consommables			10 496	0,35	(10 496)	-100,00
Produits intermédiaires et finis NET	**1 239 845**	**40,05**	**1 141 414**	**38,04**	**98 431**	**8,62**
Produits finis transform	1 305 592	42,17	1 159 997	38,66	145 595	12,55
Depr. des produits	(65 747)	-2,12	(18 583)	-0,62	(47 164)	-253,80
Avances & acomptes versés sur commandes			**300**	**0,01**	**(300)**	**-100,00**
Frs.acpte verse / commande			300	0,01	(300)	-100,00
Clients et comptes rattachés	**68 295**	**2,21**	**28 888**	**0,96**	**39 407**	**136,41**
Collectif clients débiteurs	68 295	2,21	28 888	0,96	39 407	136,41
Autres créances	**110 322**	**3,56**	**9 672**	**0,32**	**100 650**	**N/S**
Collectif fournisseurs débiteurs	1 800	0,06	2 116	0,07	(316)	-14,94
Personnel remuneration dues			1 520	0,05	(1 520)	-100,00
Tva / immo 20%	272	0,01			272	
Tva / b.n.c.i. s	893	0,03			893	
Tva intracomm / biens & serv.	61				61	
Tva / b.n.c.i. 10 %	1 642	0,05			1 642	
Tva / abs 20 %	104 732	3,38	5 107	0,17	99 624	N/S
Tva / b.n.c.i.ss contrl	56				56	
Tva collectee 10%	2				2	
Tva / fact. non parvenues	864	0,03	929	0,03	(65)	-6,96
Disponibilités	**85 514**	**2,76**	**2 337**	**0,08**	**83 177**	**N/S**
Credit agricole	70 624	2,28			70 624	
Livret exced agri	436	0,01	435	0,01	1	0,25
Cic			780	0,03	(780)	-100,00
Cic compte sauvegarde	13 136	0,42			13 136	
Caisse	1 317	0,04	1 121	0,04	196	17,50
Charges constatées d'avance			**3 523**	**0,12**	**(3 523)**	**-100,00**
Ch. constatees d' avance			3 523	0,12	(3 523)	-100,00
TOTAL ACTIF NET	**3 095 675**	**100,00**	**3 000 780**	**100,00**	**94 895**	**3,16**

Détail du Bilan Passif

Etat exprimé en **euros**	01/01/2025 31/10/2025 10 mois		01/01/2024 31/12/2024 12 mois		Variations	%
TOTAL PASSIF I - Total des capitaux propres	**70 681**	*2,28*	**133 638**	*4,45*	**(62 957)**	*-47,11*
Capital Social ou individuel	**100 616**	*3,25*	**100 616**	*3,35*		
Capital	100 616	*3,25*	100 616	*3,35*		
Autres réserves	**457 242**	*14,77*	**457 242**	*15,24*		
Autres réserves	457 242	*14,77*	457 242	*15,24*		
Report à nouveau	**(548 350)**	*-17,71*	**(463 406)**	*-15,44*	**(84 944)**	*-18,33*
R.a.n solde debiteur	(548 350)	*-17,71*	(463 406)	*-15,44*	(84 944)	*-18,33*
Résultat de l'exercice	**(40 655)**	*-1,31*	**(84 944)**	*-2,83*	**44 289**	*52,14*
Subventions d'investissement	**101 828**	*3,29*	**124 130**	*4,14*	**(22 301)**	*-17,97*
Subventions d'equipement	268 464	*8,67*	268 464	*8,95*		
Subv. equipt inscrit resultat	(166 636)	*-5,38*	(144 335)	*-4,81*	(22 301)	*-15,45*
TOTAL III - Total des Provisions						
TOTAL PASSIF III - Total des Dettes	**3 024 994**	*97,72*	**2 867 142**	*95,55*	**157 852**	*5,51*
Emprunts et dettes auprès des éts de crédit	**1 794 256**	*57,96*	**1 794 256**	*59,79*		
Mt 49982163	7 474	*0,24*	7 474	*0,25*		
Mt 59039630 cuves +thermoregul	20 076	*0,65*	20 076	*0,67*		
Lt 10000307598 -achat lagrange	599 295	*19,36*	599 295	*19,97*		
Lt cic 20076802 salle degustat	52 718	*1,70*	52 718	*1,76*		
Mt 2632120 tracteur john deere	40 414	*1,31*	40 414	*1,35*		
Mt 2665212 / rolofaca+intercep	13 708	*0,44*	13 708	*0,46*		
Ct 10002739968-av.tour antigel	30 240	*0,98*	30 240	*1,01*		
Tours antigel - 10002743185	40 920	*1,32*	40 920	*1,36*		
Ct 10001941174 - emp.pge covid	306 670	*9,91*	306 670	*10,22*		
Mt 10002081442 - jumpy citroen	3 595	*0,12*	3 595	*0,12*		
Mt 1508920 maitrise+clim bout.	82 104	*2,65*	82 104	*2,74*		
Rbt mt 1335650 - tracteur case	15 411	*0,50*	15 411	*0,51*		
Mt 1191057 / bat agrandis.chai	264 502	*8,54*	264 502	*8,81*		
Mt 1799439 - agrand chais n°2	191 773	*6,19*	191 773	*6,39*		
Emp. mt cic 20076804 vte daguin	32 463	*1,05*	32 463	*1,08*		
Emp.mt cic 20076805 lartigue	50 000	*1,62*	50 000	*1,67*		
Mt 10002521788 / table de tri	21 202	*0,68*	21 202	*0,71*		
Mt 10002409432 / pulverisateur	21 691	*0,70*	21 691	*0,72*		
Concours bancaires courants et découverts bancaires	**518 400**	*16,75*	**532 203**	*17,74*	**(13 804)**	*-2,59*
Credit agricole			13 804	*0,46*	(13 804)	*-100,00*
Credit bancaire de campagne	510 000	*16,47*	510 000	*17,00*		
Int courus concours banc.cour.	8 400	*0,27*	8 400	*0,28*		
Autres dettes financières	**368 935**	*11,92*	**282 417**	*9,41*	**86 519**	*30,64*
C/c p reynaud / indivision	9 000	*0,29*			9 000	
C/c ph reynaud	142 757	*4,61*	105 071	*3,50*	37 685	*35,87*
C/c f reynaud	217 179	*7,02*	177 345	*5,91*	39 833	*22,46*
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			**17 290**	*0,58*	**(17 290)**	*-100,00*
Clts acptes primeurs			17 290	*0,58*	(17 290)	*-100,00*
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	**71 069**	*2,30*	**71 381**	*2,38*	**(312)**	*-0,44*
Collectif fournisseurs créditeurs	71 069	*2,30*	69 265	*2,31*	1 804	*2,60*
Frs.expl.- fact. non parvenues			2 116	*0,07*	(2 116)	*-100,00*
Dettes fiscales et sociales	**199 046**	*6,43*	**40 756**	*1,36*	**158 290**	*388,39*

Détail du Bilan Passif

Etat exprimé en **euros**	01/01/2025 31/10/2025	10 mois		01/01/2024 31/12/2024	12 mois		Variations	%
D.provis./conges a p	11 071	*0,36*		10 602	*0,35*		470	*4,43*
Msa	4 538	*0,15*		7 416	*0,25*		(2 878)	*-38,81*
Msa tesa	72						72	
Mutuelle owliance group	597	*0,02*		1 623	*0,05*		(1 026)	*-63,24*
Cpcea	101			349	*0,01*		(249)	*-71,19*
Cpcea - anterieur n				120			(120)	*-100,00*
Ch.soc./conges a p.	3 018	*0,10*		2 796	*0,09*		222	*7,94*
Prelevt a la source	63			70			(7)	*-9,95*
Tva due ac biens autoliq fr tr	10 000	*0,32*					10 000	
Tva a decaisser	6 662	*0,22*		16 662	*0,56*		(10 000)	*-60,02*
Tva ded. prest serv ss trait	6						6	
Tva collectee 20 %	162 917	*5,26*		1 118	*0,04*		161 800	*N/S*
Autres dettes	**73 288**	***2,37***		**128 838**	***4,29***		**(55 551)**	***-43,12***
Collectif clients créditeurs	22 618	*0,73*		52 882	*1,76*		(30 264)	*-57,23*
Sarl reynaud	15 033	*0,49*		15 033	*0,50*			
Charges a payer	35 637	*1,15*		60 924	*2,03*		(25 287)	*-41,51*
TOTAL GENERAL (I à IV)	**3 095 675**	***100,00***		**3 000 780**	***100,00***		**94 895**	***3,16***

Etats financiers au 31/10/2025

Compte de Résultat

Compte de Résultat

	Etat exprimé en **euros**	France	Exportation	31/10/2025	31/12/2024
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes d'origine végétale	(40)		(40)	
	Ventes d'origine animale				
	Ventes de produits transformés	794 274	(2 418)	791 856	818 754
	Ventes d'animaux				
	Autre production vendue	24 880		24 880	47 518
	Montant net du chiffre d'affaires	**819 115**	**(2 418)**	**816 697**	**866 271**
	Variation inventaire : animaux reproducteurs immobilisés				
	Variation inventaire : autres			105 292	172 283
	Production immobilisée				8 375
	Production auto-consommée				1 100
	Indemnités & subventions d'exploitation			26 813	31 983
	Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transfert de charges			18 583	47 962
	Autres produits			1 727	64
	Total des produits d'exploitation			**969 112**	**1 128 037**
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises et approvisionnements			199 624	273 093
	Variation de stock			45 710	(1 298)
	Achats d'animaux				
	Autres achats et charges externes			371 960	454 601
	Impôts, taxes et versements assimilés			19 325	18 361
	Rémunérations			124 857	163 424
	Cotisations sociales personnelles de l'exploitant			4 606	3 954
	Autres charges sociales			32 048	45 217
	Dotation aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions			203 460	207 344
	Autres charges			344	1 093
	Total des charges d'exploitation			**1 001 934**	**1 165 789**
	RESULTAT D'EXPLOITATION			**(32 823)**	**(37 751)**
PRODUITS FINANCIERS	De participations				
	D'autres valeurs mobilières & créances de l'actif immobilisé				
	Autres intérêts, produits assimilés et différences positives de change			31	38
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges				
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
CHARGES FINANC.	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions				
	Intérêts, charges assimilées et différences négatives de change			7 864	69 148
	Charges nettes sur cessions de valeurs immobilières de placement				
	RESULTAT FINANCIER			**(7 833)**	**(69 110)**
	RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS			**(40 655)**	**(106 861)**
	PRODUITS EXCEPTIONNELS				**22 677**
	CHARGES EXCEPTIONNELLES				**760**
	RESULTAT EXCEPTIONNEL				**21 917**
	Participation des salariés aux résultats de l'entreprise				
	Impôts sur les bénéfices				
	TOTAL DES PRODUITS			**969 143**	**1 150 753**
	TOTAL DES CHARGES			**1 009 799**	**1 235 697**
	BENEFICE ou PERTE			**(40 655)**	**(84 944)**

Détail Compte de Résultat

Etat exprimé en **euros**	01/01/2025 31/10/2025 10 mois		01/01/2024 31/12/2024 12 mois		Variations	%
PRODUITS d' EXPLOITATION	**969 112**	***118,66***	**1 128 037**	***130,22***	**(158 925)**	***-14,09***
Ventes de produits végétaux	**(40)**				**(40)**	
Ventes d'origine végétale France	**(40)**				**(40)**	
Rabais remises rist accordes	(40)				(40)	
Ventes de produits animaux						
Ventes de produits transformés	**791 856**	***96,96***	**818 754**	***94,51***	**(26 897)**	***-3,29***
Ventes de produits transformés France	**794 274**	***97,25***	**820 782**	***94,75***	**(26 508)**	***-3,23***
Vin aoc vrac-negoce france	12 748	*1,56*	11 670	*1,35*	1 078	*9,24*
Vin aoc blle-negoce france	118 179	*14,47*	178 055	*20,55*	(59 876)	*-33,63*
Vin aoc blle-negoce export			19 176	*2,21*	(19 176)	*-100,00*
Vin aoc blle-negoce susp. taxe	2 448	*0,30*	21 293	*2,46*	(18 845)	*-88,50*
Vin aoc blle-detail france	660 900	*80,92*	590 587	*68,18*	70 312	*11,91*
Ventes de produits transformés Export	**(2 418)**	***-0,30***	**(2 029)**	***-0,23***	**(389)**	***-19,19***
Remises sur ventes de vin	(2 418)	*-0,30*	(2 029)	*-0,23*	(389)	*-19,19*
Ventes d'animaux						
Autre production vendue	**24 880**	***3,05***	**47 518**	***5,49***	**(22 637)**	***-47,64***
Autre production vendue France	**24 880**	***3,05***	**47 518**	***5,49***	**(22 637)**	***-47,64***
Prest.serv.accessoire	20 063	*2,46*	35 213	*4,06*	(15 149)	*-43,02*
Port et frais access factures	3 983	*0,49*	6 693	*0,77*	(2 710)	*-40,49*
Taxes facturées	(34)		(17)		(17)	*-97,65*
Autres prod.activ.annexes	868	*0,11*	5 629	*0,65*	(4 761)	*-84,58*
Montant net chiffre d'affaires	**816 697**	***100,00***	**866 271**	***100,00***	**(49 575)**	***-5,72***
Variation inventaire autres	**105 292**	***12,89***	**172 283**	***19,89***	**(66 991)**	***-38,88***
Avances sur cultures	(40 303)	*-4,93*	1 969	*0,23*	(42 272)	*N/S*
Stock vin vrac	141 234	*17,29*	212 523	*24,53*	(71 289)	*-33,54*
Stock bouteilles	4 361	*0,53*	(42 209)	*-4,87*	46 570	*110,33*
Production immobilisée			**8 375**	***0,97***	**(8 375)**	***-100,00***
Production immobilisée (nvx pcg)			8 375	*0,97*	(8 375)	*-100,00*
Production auto-consommée			**1 100**	***0,13***	**(1 100)**	***-100,00***
Product.autoconsomm.			1 100	*0,13*	(1 100)	*-100,00*
Indemnités et subventions d'exploitation	**26 813**	***3,28***	**31 983**	***3,69***	**(5 170)**	***-16,16***
Ind.d'assurance			590	*0,07*	(590)	*-100,00*
Autres indemnites exploitation	185	*0,02*	31 393	*3,62*	(31 208)	*-99,41*
Subventions aux prod vgtx	4 327	*0,53*			4 327	
q/p subventions	22 301	*2,73*			22 301	
Reprises sur provisions, dep, amts et trf de charges	**18 583**	***2,28***	**47 962**	***5,54***	**(29 378)**	***-61,25***
Rep/depr stocks et en-cours	18 583	*2,28*	48 552	*5,60*	(29 969)	*-61,73*
Indemnites journalieres			(591)	*-0,07*	591	*100,00*
Autres produits d'exploitation	**1 727**	***0,21***	**64**	***0,01***	**1 663**	***N/S***

Détail Compte de Résultat

Etat exprimé en **euros**	01/01/2025 31/10/2025 10 mois		01/01/2024 31/12/2024 12 mois		Variations	%
Prod.div.gestion courante	979	0,12	64	0,01	914	N/S
Indemnite d'assurance	749	0,09			749	
CHARGES d' EXPLOITATION	**1 001 934**	**122,68**	**1 165 789**	**134,58**	**(163 854)**	**-14,06**
Achats de marchandises et approvisionnements	**199 624**	**24,44**	**273 093**	**31,53**	**(73 469)**	**-26,90**
Engrais bio	6 771	0,83	9 794	1,13	(3 023)	-30,86
Prod. de defense des vegetaux	35 409	4,34	3 365	0,39	32 044	952,37
Phytos bio			48 682	5,62	(48 682)	-100,00
Emb. perdus viticulture	3 463	0,42	4 802	0,55	(1 340)	-27,90
Emb. perdus viticulture blles	53 773	6,58	66 579	7,69	(12 806)	-19,23
Emb. perdus viti. bouchons	21 512	2,63	22 635	2,61	(1 123)	-4,96
Emb. perdus viti. etiquettes	21 646	2,65	28 035	3,24	(6 390)	-22,79
Emb. perdus viti. capsules	10 278	1,26	5 411	0,62	4 866	89,92
Emb. perdus viti. cartons	15 667	1,92	17 046	1,97	(1 379)	-8,09
Carburant lubrifiants fioul	9 917	1,21	14 426	1,67	(4 509)	-31,26
Prod entretien	696	0,09	1 033	0,12	(337)	-32,63
Denrees et fournit. pour perso	268	0,03	191	0,02	78	40,81
Fournit. plantations	1 596	0,20	750	0,09	846	112,80
Fourn. viti. / plantation	5 961	0,73	4 336	0,50	1 625	37,47
Pdts oenologiques & vinif.	12 668	1,55	46 009	5,31	(33 340)	-72,47
Variation de stock mat.prem. & approvisionnements	**45 710**	**5,60**	**(1 298)**	**-0,15**	**47 008**	**N/S**
V.i.engrais	1 677	0,21	(34)		1 711	N/S
V.i. emb. bouteilles	3 429	0,42	355	0,04	3 073	865,05
V.i. emb. bouchons	190	0,02	274	0,03	(84)	-30,61
V.i. emb. etiquettes	16 846	2,06	(2 803)	-0,32	19 648	701,05
V.i. emb. capsules	2 718	0,33	4 440	0,51	(1 722)	-38,78
V.i. emb. cartons	9 160	1,12	727	0,08	8 433	N/S
V.i. fournitures de bureau	749	0,09	186	0,02	563	302,81
V.i.carburants lubrifiants	445	0,05	335	0,04	110	32,73
V.i. fourn. vigne	2 277	0,28	1 015	0,12	1 263	124,44
V.i. pdt oenologiques & vinif.	8 219	1,01	(5 794)	-0,67	14 013	241,86
Autres achats et charges externes	**371 960**	**45,54**	**454 601**	**52,48**	**(82 640)**	**-18,18**
Achat trvx & serv pr.vegetales	193 630	23,71	200 088	23,10	(6 458)	-3,23
Tvx productions chai	1 759	0,22	4 413	0,51	(2 654)	-60,14
Eau	549	0,07	324	0,04	225	69,28
Gaz bouteille			42		(42)	-100,00
Electricite	11 185	1,37	15 894	1,83	(4 708)	-29,62
Carburant	2 913	0,36	4 052	0,47	(1 138)	-28,10
Fourn entret & petit equipt	715	0,09	4 069	0,47	(3 355)	-82,43
Fournitures chai	238	0,03	1 195	0,14	(957)	-80,07
Fournitures vignes			110	0,01	(110)	-100,00
Fournitures bureau	840	0,10	1 539	0,18	(699)	-45,40
Sous-traitance generale	2 352	0,29	2 670	0,31	(318)	-11,91
Sous-traitance chai	569	0,07			569	
Sous traitance divers			1 980	0,23	(1 980)	-100,00
Fermage & loyers du foncier	37 162	4,55	43 282	5,00	(6 120)	-14,14
Location materiel	1 300	0,16	3 497	0,40	(2 197)	-62,82
Locations bureaux	1 440	0,18	1 440	0,17		
Locations mobilieres	8 689	1,06			8 689	
Location alarmes	984	0,12			984	
Charges locatives & co-propr			844	0,10	(844)	-100,00
Entretien construction / sol propre	361	0,04			361	
Entr.construct / sol d'autrui	442	0,05	192	0,02	250	130,33
Entretien materiel & outillage	304	0,04			304	
Entretien mat.culture	27 614	3,38	22 012	2,54	5 603	25,45
Entretien mat. vinicole - chai	1 000	0,12	2 055	0,24	(1 055)	-51,34
Entretien mat de transport	1 433	0,18	2 386	0,28	(953)	-39,95
Primes d'assur. multirisques	15 874	1,94	28 801	3,32	(12 926)	-44,88

Détail Compte de Résultat

Etat exprimé en **euros**	01/01/2025 31/10/2025 (10 mois)		01/01/2024 31/12/2024 (12 mois)		Variations	%
Ass risques d' exploitation	142	0,02	228	0,03	(86)	-37,74
Autres assurances	9 373	1,15	10 738	1,24	(1 366)	-12,72
Etudes & recherches	383	0,05	342	0,04	40	11,72
Documentation generale	158	0,02	235	0,03	(77)	-32,81
Documentation technique	210	0,03	252	0,03	(42)	-16,67
Commis courtages / ventes	235	0,03	119	0,01	116	97,53
Autres honoraires	3 000	0,37	31 531	3,64	(28 531)	-90,49
Honoraires oenologues	10 595	1,30	7 072	0,82	3 522	49,80
Honoraires comptabilite	6 950	0,85	4 000	0,46	2 950	73,75
Honoraires sociales	1 111	0,14	2 235	0,26	(1 124)	-50,29
Frais actes et contentieux	81	0,01	1 162	0,13	(1 081)	-93,03
Publicite publication rel publ	125	0,02	491	0,06	(366)	-74,52
Echantillons	1 941	0,24	1 965	0,23	(24)	-1,20
Foires et expositions	1 655	0,20	2 372	0,27	(717)	-30,23
Cadeaux a la clientele	1 280	0,16	2 340	0,27	(1 060)	-45,30
Catalogues et imprimes	1 228	0,15	1 638	0,19	(410)	-25,05
Divers (pourboire,don,...)	696	0,09	549	0,06	147	26,75
Transport / achats	132	0,02	69	0,01	63	90,40
Transport / ventes	4 600	0,56	6 125	0,71	(1 525)	-24,90
Voyage et deplacements	1 714	0,21	880	0,10	834	94,87
Receptions	6 737	0,82	7 758	0,90	(1 021)	-13,15
Timbres	968	0,12	913	0,11	54	5,93
Telephone	658	0,08	786	0,09	(128)	-16,31
Services bancaires et assimilé			2 413	0,28	(2 413)	-100,00
Autres frais	955	0,12	6 617	0,76	(5 663)	-85,57
Cotis. profess. prod.vegetales			132	0,02	(132)	-100,00
Autres cotis. professionnelles	2 769	0,34	3 865	0,45	(1 096)	-28,36
Label (vin)			12 429	1,43	(12 429)	-100,00
Autres serv. exterieurs divers	2 912	0,36	4 461	0,51	(1 548)	-34,71
Impôts, taxes et versements assimilés	**19 325**	**2,37**	**18 361**	**2,12**	**964**	**5,25**
Particip. format° profession.			104	0,01	(104)	-100,00
Formation professionnelle continue	629	0,08	821	0,09	(192)	-23,34
Cotisations civrb / civb	10 384	1,27	9 163	1,06	1 222	13,33
Taxes autres produits	12		21		(9)	-43,66
Taxes foncieres	2 000	0,24	1 307	0,15	693	53,02
Aut.impots locaux			15		(15)	-100,00
Regie	6 184	0,76	5 726	0,66	458	8,00
Autres droits + taxe adar			1 022	0,12	(1 022)	-100,00
Taxes diverses	116	0,01	183	0,02	(67)	-36,50
Rémunérations	**124 857**	**15,29**	**163 424**	**18,87**	**(38 567)**	**-23,60**
Sal.pers.permanent	114 418	14,01	163 560	18,88	(49 141)	-30,04
Salarie tesa	9 968	1,22	1 336	0,15	8 633	646,17
Conges payes	470	0,06	(1 471)	-0,17	1 941	131,93
Cotisations personnelles de l'exploitant	**4 606**	**0,56**	**3 954**	**0,46**	**652**	**16,50**
Cot. sociales philippe reynaud	2 303	0,28	1 466	0,17	837	57,09
Cot. sociales fabrice reynaud	2 303	0,28	1 466	0,17	837	57,09
Cotis sociales facultatives exploitant			511	0,06	(511)	-100,00
Cotis sociales facultatives exploitan			511	0,06	(511)	-100,00
Charges sociales du personnel	**32 048**	**3,92**	**45 217**	**5,22**	**(13 169)**	**-29,12**
Cotisations m.s.a./salaires	26 839	3,29	37 660	4,35	(10 821)	-28,73
Charges msa tesa	915	0,11	59	0,01	856	N/S
Prévoyance non cadre	2 983	0,37	3 949	0,46	(966)	-24,47
Retraite supplémentaire non cadre	572	0,07	778	0,09	(206)	-26,43
Prov. charges soc. s/cp	222	0,03	(122)	-0,01	344	282,65
Percoi + pei			1 416	0,16	(1 416)	-100,00
Autres charges de personnel	730	0,09	1 476	0,17	(746)	-50,54
Rembourst charges de personnel	(213)	-0,03			(213)	

Détail Compte de Résultat

Etat exprimé en **euros**	01/01/2025 31/10/2025 10 mois		01/01/2024 31/12/2024 12 mois		Variations	%
Dotations aux amort., dépréciations et provisions	**203 460**	*24,91*	**207 344**	*23,94*	**(3 884)**	*-1,87*
Compte n° 68112000	3 982	*0,49*			3 982	
Dot am hbv bat inst/sol propr	12 498	*1,53*	14 997	*1,73*	(2 500)	*-16,67*
Dot am hbv bat / sol autrui	46 637	*5,71*	57 004	*6,58*	(10 367)	*-18,19*
Dot amt hbv install & materiel	43 864	*5,37*	76 834	*8,87*	(32 970)	*-42,91*
Dot am hbv autres immob	3 447	*0,42*	5 580	*0,64*	(2 133)	*-38,23*
Dot amt immob corporelles bv	27 286	*3,34*	34 345	*3,96*	(7 059)	*-20,55*
Dot prov stocks et en cours	65 747	*8,05*	18 583	*2,15*	47 164	*253,80*
Charges de gestion courante	**344**	*0,04*	**1 093**	*0,13*	**(749)**	*-68,51*
Charges div.gest.courante	30		1 093	*0,13*	(1 063)	*-97,25*
Amendes et penalites	314	*0,04*			314	
Résultat d'exploitation	**(32 823)**	*-4,02*	**(37 751)**	*-4,36*	**4 929**	*13,06*
Résultat financier	**(7 833)**	*-0,96*	**(69 110)**	*-7,98*	**61 277**	*88,67*
Produits financiers autres intérêts & produits assimilé	**31**		**38**		**(7)**	*-17,75*
Aut.prod.financiers	31		38		(7)	*-17,75*
Charges financières intérêts & charges assimilées & di	**7 864**	*0,96*	**69 148**	*7,98*	**(61 284)**	*-88,63*
Int.emp mt.lt	7 748	*0,95*	42 871	*4,95*	(35 123)	*-81,93*
Int.credit banc. de campagne			23 514	*2,71*	(23 514)	*-100,00*
Autres interets bancaires	116	*0,01*	2 763	*0,32*	(2 647)	*-95,79*
Résultat courant avant impôts	**(40 655)**	*-4,98*	**(106 861)**	*-12,34*	**66 206**	*61,95*
Résultat exceptionnel			**21 917**	*2,53*	**(21 917)**	*-100,00*
Produits exceptionnels			**22 677**	*2,62*	**(22 677)**	*-100,00*
Q.p.subv.inv/resultat			22 677	*2,62*	(22 677)	*-100,00*
Charges exceptionnelles			**760**	*0,09*	**(760)**	*-100,00*
Ch courantes / ex ant			760	*0,09*	(760)	*-100,00*
RESULTAT	**(40 655)**	*-4,98*	**(84 944)**	*-9,81*	**44 289**	*52,14*